

招标控制价

招 标 人： 宜兴市物业管理中心

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏宏翔工程造价咨询有限公司

(单位盖章)

2025年06月12日

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 27247663.91

(大写): 贰仟柒佰贰拾肆万柒仟陆佰陆拾叁元玖角壹分

招 标 人: 宜兴市物业管理中心

(单位盖章)

造价咨询人:

江苏宏翔工程造价咨询
有限公司

(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人: 胡晓斌

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人: 许宏标

(签字或盖章)

编 制 人: 王颖婷、徐旭

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 王齐明

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025年06月12日

复核时间: 2025年06月12日

招标控制价

招 标 人： 宜兴市物业管理中心

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏宏翔工程造价咨询有限公司

(单位盖章)

2025年06月12日

建设项目招标控制价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园	27247663.91	2150000	379629.04	649834.27
合计		27247663.91	2150000	379629.04	649834.27

单项工程招标控制价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园大型土石方工程	583324.35		9764.77	8116.47
2	2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园交通设施	103972.23		1174.67	2299.28
3	2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园绿化	1292354.12		13564.86	43955.1
4	2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园外立面改造	5987449.11		86863.54	235034.31
5	2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园市政配套	16872305.4		264432.53	353930.81
6	2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园安装	2408258.7	2150000	3828.67	6498.3
合计		27247663.91	2150000	379629.04	649834.27

单位工程招标控制价表

工程名称：2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园大型土石方工程(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	508581.96	
1.1	人工费	140755.69	
1.2	材料费	2805.81	
1.3	施工机具使用费	311884.58	
1.4	企业管理费	33925.58	
1.5	利润	19210.29	
2	措施项目	18461.52	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	18461.52	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	9764.77	
3	其他项目		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	8116.47	
5	税金	48164.4	
6	工程造价	583324.35	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园大型土石方工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别:详见设计图纸、地勘报告与现场,含清表土、堆积土、耕植土、建筑垃圾、生活垃圾、道路基层、底基层、砖砌体、小型砼及钢筋砼障碍物等的拆除清理 2、挖土深度:综合,详见设计图纸与现场 3、含挖除各类废弃管道费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	6520	9.74	63504.8	
2	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别:详见设计图纸、地勘报告与现场,含清表土、堆积土、耕植土、建筑垃圾、生活垃圾、道路基层、底基层、砖砌体、小型砼及钢筋砼障碍物等的拆除清理 2、挖土深度:综合,详见设计图纸与现场 3、具体要求详见施工图设计	m3	9233.93	12.34	113946.7	
3	040101003001	挖基坑土方	1、土壤类别:详见设计图纸、地勘报告与现场,含清表土、堆积土、耕植土、建筑垃圾、生活垃圾、道路基层、底基层、砖砌体、小型砼及钢筋砼障碍物等的拆除清理 2、挖土深度:综合,详见设计图纸与现场 3、具体要求详见施工图设计	m3	709.64	11.98	8501.49	
4	040103001001	回填方	1、密实度要求:符合规范与图纸设计要求,分层填筑与压实 2、填方材料品种:利用拆除砼块 3、填方粒径要求:符合规范与设计要求 4、填方来源、运距:符合设计要求与规范要求的拆除砼块(需破碎成平面尺寸不大于30cm的砼块),场内外运输自行考虑 5、部位:路基处理 6、含基底压实、砼块解小费用 7、具体要求详见施工图设计	m3	2000	26.96	53920	
5	040103001002	回填方	1、密实度要求:符合规范与图纸设计要求,分层填筑与压实 2、填方材料品种:素土 3、填方粒径要求:符合规范与图纸设计要求 4、填方来源、运距:符合设计要求的现场土,场内运输自行考虑 5、具体要求详见施工图设计	m3	5700	15.21	86697	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种:无法利用的多余土方、拆除废料、建筑垃圾、淤泥等 2、运距:场外运输及安置自行考虑,并符合业主和城乡建设相关管理要求 3、具体要求详见施工图设计	m3	10763.57	16.91	182011.97	
		分部小计					508581.96	
		分部分项合计					508581.96	
		单价措施合计						
合计							508581.96	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园大型土石方工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			9764.77			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	7628.73			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.42	2136.04			
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.65	8391.6			
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.02	101.72			
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.04	203.43			
合计					18461.52			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园大型土石方工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园大型土石方工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园大型土石方工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园大型土石方工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园大型土石方工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园大型土石方工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		8116.47		8116.47
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	527043.48	1.3	6851.57
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	527043.48	0.24	1264.9
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	527043.48		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	535159.95	9	48164.4
合计					56280.87

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园大型土石方工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滷花园大型土石方工程(001)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园交通设施(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	90359.24	
1.1	人工费	4235.1	
1.2	材料费	79497.02	
1.3	施工机具使用费	4281.62	
1.4	企业管理费	1799.6	
1.5	利润	545.9	
2	措施项目	2728.85	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	2728.85	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	1174.67	
3	其他项目		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	2299.28	
5	税金	8584.86	
6	工程造价	103972.23	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园交通设施(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	现场安全文明施工			1174.67			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.2	1084.31			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.1	90.36			
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.65	1490.93			
9	041109009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	04B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	041109005001	行车、行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.03	27.11			
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.04	36.14			
合计					2728.85			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园交通设施(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园交通设施(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园交通设施(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园交通设施(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园交通设施(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园交通设施(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		2299.28		2299.28
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	93088.09	2.1	1954.85
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	93088.09	0.37	344.43
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	93088.09		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	95387.37	9	8584.86
合计					10884.14

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园交通设施(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滷花园交通设施(002)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园绿化(003)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1109684.36	
1.1	人工费	231398.75	
1.2	材料费	769086.52	
1.3	施工机具使用费	32872.86	
1.4	企业管理费	43950.75	
1.5	利润	32375.49	
2	措施项目	32006.52	
2.1	单价措施项目费	11378.95	
2.2	总价措施项目费	20627.57	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	13564.86	
3	其他项目		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	43955.1	
5	税金	106708.14	
6	工程造价	1292354.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园绿化(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	050102002001	移除乔木	1、移出乔木，直径≥20cm并堆放至甲方指定地点 2、包含场内短驳、场外运输费	株	94	680.81	63996.14	
2	050102002002	移除杂树	1、移除乔木，直径<20cm并堆放至甲方指定地点 2、包含场内短驳、场外运输费	株	103	423.06	43575.18	
3	050102001001	栽植乔木	1、移植的乔木重新栽植 2、直径≥20cm	株	15	557.6	8364	
4	050102001002	栽植乔木	1、移植的乔木重新栽植 2、直径<20cm	株	20	343.25	6865	
5	040103001001	回填方	1、密实度要求:天然密实 2、填方材料品种:绿化种植土(黄壤土) 3、填方粒径要求:符合规范与图纸设计要求 4、填方来源、运距:符合设计要求的外购土,土资源费和场内外运输按相关规定和实际情况自行考虑 5、部位:绿化区域 6、标高必须达到地形设计标高和地形粗造形要求 7、具体要求详见施工图设计及规范要求	m3	1038	33.61	34887.18	
6	050101010001	整理绿化用地	1、做法要求:包括地形精细造型,清除绿地内杂草、石砾等种植有害物质,按设计要求进行微地形调整,耙细,过筛,找平,找坡,拍实,排地表水等,具体做法详见施工图设计及规范要求 2、不含地形粗造型的填、挖、运、弃等费用 3、具体做法详见施工图设计及规范要求	m2	3461	3.8	13151.8	
7	05B001	土壤改良	1、材料品种:腐熟菜籽饼 2、做法:0.5kg/m2,均匀拌合于土壤中 3、具体做法详见施工图设计及规范要求	kg	1730.5	1.84	3184.12	
8	040305001001	垫层	1、材料品种、规格:细砂 2、厚度:2cm 3、具体做法详见施工图设计及规范要求	m3	20.08	264.59	5312.97	
9	050102001003	栽植乔木	1、种类:丛生香樟 2、蓬径:500-550 3、高度:>600 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:特选精品苗,全冠,3-4杆,每杆杆径10-12,多分枝,三方选型 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	7	4528.66	31700.62	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	050102001004	栽植乔木	1、种类:丛生乌桕 2、蓬径:500-550 3、高度:>600 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:多分枝,3-4杆,枝叶茂盛,形体优美,冠幅舒展 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	1	4088.66	4088.66	
11	050102001005	栽植乔木	1、乔木种类:朴树 2、胸径:20.1-22cm 3、蓬径:350-400cm 4、高度:>500cm 5、要求:全冠,主干通直,姿态优美,树形饱满,至少保留三级分枝,第一分枝点>220 6、养护期:两年 7、养护标准:二级 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	22	5016.04	110352.88	
12	050102001006	栽植乔木	1、种类:香樟 2、胸径:18.1-20cm 3、蓬径:350-400cm 4、高度:>500cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:全冠,主干通直,姿态优美,树形饱满,至少保留三级分枝,第一分枝点>220 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	16	3140.72	50251.52	
13	050102001007	栽植乔木	1、种类:榉树 2、胸径:20.1-22cm 3、蓬径:351-400cm 4、高度:>450cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:全冠,主干通直,姿态优美,树形饱满,至少保留三级分枝,第一分枝点>220 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	27	5622.61	151810.47	
14	050102001008	栽植乔木	1、种类:黄山栎 2、胸径:20.1-22cm 3、蓬径:301-350cm 4、高度:>450cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:全冠,主干通直,姿态优美,树形饱满,至少保留三级分枝,第一分枝点>220 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	9	2793.86	25144.74	
15	050102001009	栽植乔木	1、种类:无患子 2、胸径:20.1-22cm 3、蓬径:301-350cm 4、高度:>450cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:全冠,主干通直,姿态优美,树形饱满,至少保留三级分枝,第一分枝点>220 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	5	4333.86	21669.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	050102001010	栽植乔木	1、种类:广玉兰 2、胸径:16.1-18cm 3、蓬径:301-350cm 4、高度:>450cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:全冠,姿态优美,树形饱满 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	12	1674.83	20097.96	
17	050102001011	栽植乔木	1、种类:丛生桂花A 2、蓬径:301-350cm 3、高度:>350cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:金桂,多分枝,姿态优美,树形饱满,不偏冠,至少保留三级分枝 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	8	2184.91	17479.28	
18	050102001012	栽植乔木	1、种类:丛生桂花B 2、蓬径:250-300cm 3、高度:>300cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:金桂,多分枝,姿态优美,树形饱满,不偏冠,至少保留三级分枝 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	5	1585.56	7927.8	
19	050102001013	栽植乔木	1、种类:丛生杨梅 2、蓬径:301-350cm 3、高度:>350cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:多分枝,姿态优美,树形饱满,不偏冠,至少保留三级分枝 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	8	2074.91	16599.28	
20	050102001014	栽植乔木	1、种类:紫玉兰 2、地径:8.1-10cm 3、蓬径:221-250cm 4、高度:>250cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:姿态优美,树形饱满,不偏冠,多分枝 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	36	729.53	26263.08	
21	050102001015	栽植乔木	1、种类:红枫 2、地径:8.1-10cm 3、蓬径:221-250cm 4、高度:>250cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:姿态优美,树形饱满,不偏冠,多分枝 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	8	999.73	7997.84	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	050102001016	栽植乔木	1、种类:日本晚樱 2、地径:10.1-12cm 3、蓬径:251-280cm 4、高度:>280cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:姿态优美,树形饱满,不偏冠,多分枝 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	55	839.05	46147.75	
23	050102001017	栽植乔木	1、种类:垂丝海棠 2、地径:8.1-10cm 3、蓬径:221-250cm 4、高度:>220cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:姿态优美,树形饱满,不偏冠,多分枝 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	97	961.13	93229.61	
24	050102001018	栽植乔木	1、种类:红叶李 2、地径:8.1-10cm 3、蓬径:221-250cm 4、高度:>250cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:姿态优美,树形饱满,不偏冠,多分枝 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	2	464.16	928.32	
25	050102002003	栽植灌木	1、种类:小叶女贞造型树 2、蓬径:181-220cm 3、高度:220-250cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:造型树,多分枝,树形优美,8-10个球以上 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	3	4089.7	12269.1	
26	050102001019	栽植乔木	1、种类:造型红枫 2、地径:12.1-14cm 3、蓬径:251-300cm 4、高度:>250cm 5、养护期:两年 6、养护等级:二级 7、要求:斜飘造型,姿态优美,树形饱满,不偏冠,多分枝 8、具体详见施工图设计及规范要求	株	1	26490.75	26490.75	
27	050102002004	栽植灌木	1、种类:金叶女贞球 2、蓬径:80-100cm 3、高度:80cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:光球,球形圆,不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	24	112.12	2690.88	
28	050102002005	栽植灌木	1、种类:红花继木球 2、蓬径:80-100cm 3、高度:80cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:光球,球形圆,不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	株	21	131.41	2759.61	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	050102002006	栽植灌木	1、种类:粉团蔷薇 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:枝条长 >0.6,5株/米,3支以上/株,三年实生苗,蓬型完整,饱满,枝叶茂盛,花色艳 7、具体详见施工图设计及规范要求	m	143	98.22	14045.46	
30	050102002007	栽植灌木	1、种类:夏鹃 2、冠丛高:25-30cm 3、蓬径:30-35cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:49株/m2,两分枝(含)以上,不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	710	95.84	68046.4	
31	050102002008	栽植灌木	1、种类:金森女贞 2、冠丛高:25-30cm 3、蓬径:30-35cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:49株/m2,小毛球,不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	632	112.83	71308.56	
32	050102002009	栽植灌木	1、种类:小叶栀子 2、冠丛高:25-30cm 3、蓬径:30-35cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:49株/m2,小毛球,不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	106	70.85	7510.1	
33	050102002010	栽植灌木	1、种类:大叶黄杨 2、冠丛高:25-30cm 3、蓬径:30-35cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:49株/m2,小毛球,不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	17	112.83	1918.11	
34	050102002011	栽植灌木	1、种类:金边阔叶麦冬 2、冠丛高:15-20cm 3、蓬径:20-25cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:2-3芽/丛,64株/m2 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	456	41.12	18750.72	
35	050102002012	栽植灌木	1、种类:茶梅 2、冠丛高:25-30cm 3、蓬径:30-35cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:49株/m2,小毛球,不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	185	112.83	20873.55	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	050102002013	栽植灌木	1、种类:海桐 2、冠丛高:25-30cm 3、蓬径:30-35cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:49株/m2, 小毛球, 不脱脚 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	257	98.84	25401.88	
37	050102002014	栽植灌木	1、种类:紫花地丁 2、冠丛高:10-15cm 3、蓬径:15-20cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:81丛/m2 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	33	60.04	1981.32	
38	050102002015	栽植灌木	1、种类:常绿鸢尾 2、冠丛高:15-20cm 3、蓬径:20-25cm 4、养护期:两年 5、养护等级:二级 6、要求:2-3芽/丛64丛/m2 7、具体详见施工图设计及规范要求	m2	61	46.98	2865.78	
39	050102012001	铺种草皮	1、草皮种类:天堂草, 沙陪草坪卷 2、铺种方式:空余绿地满铺, 秋季追播黑麦草, 黑麦草用量为10-15g/m2 3、养护期:两年 4、养护等级:二级 5、具体详见施工图设计及规范要求	m2	1004	21.66	21746.64	
		分部分项合计					1109684.36	
1	050403001001	树木支撑架	1、支撑类型、材质:杉木四角支撑 2、支撑材料规格:Φ80杉木 3、铁丝绑扎, 树干外侧以橡胶片或废轮胎保护, 支撑点高度为1.5-1.8m 4、具体要求详见施工图设计	株	120	49.93	5991.6	
2	050403001002	树木支撑架	1、支撑类型、材质:毛竹一字支撑 2、支撑点高度1m 3、具体要求详见施工图设计	株	247	9.64	2381.08	
3	05B003	竹类支撑	1、支撑类型、材质:毛竹三角支撑, 支撑高度1m 2、具体要求详见施工图设计	株	12	11.14	133.68	
4	050403002001	草绳绕树干	1、胸径(干径):20cm以内 2、草绳所绕树干高度:第一分支点 3、具体要求详见施工图设计	株	108	11.69	1262.52	
5	050403002002	草绳绕树干	1、胸径(干径):15cm以内 2、草绳所绕树干高度:第一分支点 3、具体要求详见施工图设计	株	12	7.91	94.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	050403002003	草绳绕树干	1、胸径(干径):10cm以内 2、草绳所绕树干高度:第一分支点 3、具体要求详见施工图设计	株	259	5.85	1515.15	
		单价措施合计					11378.95	
合计							1121063.31	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001001	现场安全文明施工			13564.86			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1	11210.63			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21	2354.23			
2	050405011001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	050405002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	050405004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	050405007001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	050405008001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	050405009001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.55	6165.85			
9	050405010001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	05B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	050405003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.04	448.43			
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.04	448.43			
合计					20627.57			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		43955.1		43955.1
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1141690.88	3.3	37675.8
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1141690.88	0.55	6279.3
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1141690.88		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1185645.98	9	106708.14
合计					150663.24

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园绿化(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园绿化(003)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园外立面改造(004)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	4831366.62	
1.1	人工费	1315967.4	
1.2	材料费	2876210.5	
1.3	施工机具使用费	41886.67	
1.4	企业管理费	434428.86	
1.5	利润	162873.2	
2	措施项目	426671.65	
2.1	单价措施项目费	248372.8	
2.2	总价措施项目费	178298.85	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	86863.54	
3	其他项目		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	235034.31	
5	税金	494376.53	
6	工程造价	5987449.11	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园外立面改造(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		垃圾房						
1	010101001001	平整场地	1、建筑物场地挖、填土方厚度根据现场实际情况找平，地上杂草等附着物的拆除清理 2、弃土运距：投标方自行考虑 3、取土运距：投标方自行考虑	m2	32.24	1.7	54.81	
2	010101002001	挖一般土方	1、部位：筏板基础 2、土壤类别：综合考虑、由投标人根据地勘报告决定报价 3、挖土深度：详见图纸设计 4、弃土运距：自行考虑 5、土方工程量按实际挖方量	m3	19.72	12.69	250.25	
3	010103001001	回填方	1、部位：基础回填 2、密实度要求：分层夯实，符合设计及规范要求 3、填方材料品种：素土，满足设计及规范要求 4、填方来源、运距：自行考虑 5、工程量按实际回填方量计	m3	9	20	180	
4	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C20	m3	3.22	619.83	1995.85	
5	010501004001	满堂基础	1、部位：筏板基础 2、混凝土种类：商品砼 3、混凝土强度等级：C30	m3	7.5	540.16	4051.2	
6	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400, Φ12以内 2、钢筋接头另计 3、具体要求详见施工图设计	t	0.627	5209.94	3266.63	
7	010101001002	新建垃圾房	1、按建筑面积计算	m2	20	3500	70000	
		分部小计					79798.74	
		其余						
8	011201003001	外墙清洗	1、墙体类型：外立面瓷砖处 2、清洗外墙	m2	38000	4.88	185440	
9	011612001001	管道拆除	1、拆除：原排水管、落水斗拆除 2、部位：所有外墙面 3、垃圾处理：现场清扫、清理干净；场内短拨集中堆放，运距自行考虑，必须符合建设单位及城乡建设相关要求 4、如拆除时破坏其余相关建筑物，修补与清理费用由承包人自行承担	m	800	3.96	3168	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格: Φ110mmUPVC水管, 配套弯头、连接或三通、抱箍(所有零部件均为304不锈钢配件)、落水斗, 根据实际情况顶部安装不锈钢防尘罩(孔洞30mm*30mm) 2、部位: 所有外墙面 3、其他说明: 需接入底层集水井口内, 投标人自行勘察现场, 必要时进行凿除、修复工作, 报价时应综合考虑凿除修复的相关费用	m	800	39.58	31664	
11	011610002001	金属门窗拆除	1、部位: 外立面 2、现场清扫、清理干净; 场内短拔集中堆放, 运距自行考虑, 必须符合建设单位及城乡建设相关要求 3、如拆除时破坏其余相关建筑物, 修补与清理费用由承包人自行承担	m2	1500	11.17	16755	
12	010903002001	墙面涂膜防水	1、防盗窗拆除后墙面孔洞处 2、专用防水腻子 3、1.5厚JS防水涂料	m2	45	43.38	1952.1	
13	011505002001	晒衣架	1、阳台窗外伸缩晒衣架 2、3.6m长铝合金壁厚1.2厚 3、包含安装等配件	个	50	350	17500	
14	030701003001	空调器	1、空调外机移机并包括安装恢复 2、如拆除时破坏其余相关建筑物, 修补与清理费用由承包人自行承担	台	30	120	3600	
15	011501003001	空调外机罩	1、基层材料种类: L50*50*3mm厚铝合金角铝框架 2、材质: 2.0mm铝合金板, 氟碳漆喷涂中灰色 3、其他: 清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	m2	5298	297.15	1574300.7	
16	011606002001	空调外机罩拆除	1、部位: 原空调外机罩 2、拆除后废料归建设单位所有 3、现场清扫、清理干净; 场内短拔集中堆放, 运距自行考虑, 必须符合建设单位及城乡建设相关要求	m2	1440	29.18	42019.2	
17	011501018001	空调支架	1、拆除原有支架, 更换S304不锈钢支架 2、含空调外机拆装费 3、场内外运输均包含在本清单内, 场外运输距离自行考虑	个	100	115	11500	
18	011501018002	空调支架	1、空调外机支架除锈出新, 清理基础, 除锈等级不低于Sa2或St2.5级 2、刷防锈漆一遍、涂粉银漆涂料二遍	个	200	80	16000	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011606003001	雨棚拆除	1、原彩钢板雨棚拆除、破损铁皮棚、彩钢板拆除 2、拆除后废料归建设单位所有 3、现场清扫、清理干净；场内短拨集中堆放，运距自行考虑，必须符合建设单位及城乡建设相关要求 4、如拆除时破坏其余相关建筑物，修补与清理费用由承包人自行承担	m2	220	7.03	1546.6	
20	010607003001	车库雨蓬	1、2.0厚聚氨酯板雨棚 2、铝合金中骨架 83*55*1.2, 横格 35*25*1, 前框 160*80*2.5, 横梁 95*60*2, 侧梁 65*55*1.5, 墙檐 60*40*1.5, M10膨胀螺丝固定 3、其他:清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	m2	224	375.28	84062.72	
21	011204003001	外墙清洗	1、墙体类型:外墙面(包含沿河栏杆) 2、清洗外墙	m2	6000	4.88	29280	
22	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位:原面砖掉落处及空鼓处凿除(包含沿河栏杆处) 2、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放,运距自行考虑,必须符合建设单位及城乡建设相关要求 3、如拆除时破坏其余相关建筑物,修补与清理费用由承包人自行承担	m2	2125	12.15	25818.75	
23	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙(包含沿河栏杆处) 2、底层厚度、砂浆配合比:DPM15预拌砂浆 3、部位:原面砖掉落处及空鼓处 4、厚度按现场实际,自行考虑,结算不作调整	m2	2125	30.7	65237.5	
24	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水膜品种:1.5厚JS防水涂料 2、部位:外墙局部漏水处,包括空鼓修补处	m2	1875	37.43	70181.25	
25	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:10厚防水砂浆 3、部位:外墙整面漏水严重处 4、厚度按现场实际,自行考虑,结算不作调整	m2	1875	38.97	73068.75	
26	011201001003	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:专用防水腻子一遍,第二遍专用防水腻子找平层,不低于2mm 3、部位:真石漆1、2处	m2	5000	19.92	99600	
27	011201001004	墙面一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比:加强型玻纤网格布一道	m2	3750	5.44	20400	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	011604003001	立面抹灰面拆除	1、拆除部位:外墙面 2、抹灰层种类、厚度:铲除至可施工的砖结构层, 详见现场实际情况 3、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放, 运距自行考虑, 必须符合建设单位及城乡建设相关要求 4、如拆除时破坏其余相关建筑物, 修补与清理费用由承包人自行承担	m2	1250	16.95	21187.5	
29	011201001005	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:12厚聚合物防水砂浆 3、不同材质压一层加强型玻纤网格布 4、部位:建筑外墙严重破损、空鼓、开裂处	m2	1250	44.41	55512.5	
30	011407001001	墙面喷刷涂料	1、真石漆饰面 2、涂料品种、喷刷遍数:辊、刷或喷抗碱封闭底漆, 弹分隔线, 粘贴纸胶带, 批刮头遍仿瓷柔性外墙砖涂料, 批刮二遍仿瓷柔性外墙砖涂料, 喷涂防水罩面清漆	m2	5000	70.01	350050	
31	011407001002	墙面喷刷涂料	1、真石漆饰面(落水管及栏杆) 2、涂料品种、喷刷遍数:辊、刷或喷抗碱封闭底漆一遍, 面漆一道	m2	1098.78	50.81	55829.01	
32	030405002001	拆除太阳能	1、屋面太阳能拆除(拆除太阳能基座不得影响主体结构)并包括安装恢复 2、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放, 运距自行考虑, 必须符合建设单位及城乡建设相关要求 3、如拆除时破坏其余相关建筑物, 修补与清理费用由承包人自行承担	个	90	150	13500	
33	011607001001	瓦屋面拆除	1、拆除:原有瓦片及挂瓦砂浆拆除 2、部位:坡屋面 3、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放, 运距自行考虑, 必须符合建设单位及城乡建设相关要求 4、如拆除时破坏其余相关建筑物, 修补与清理费用由承包人自行承担	m2	800	17.59	14072	
34	010901001001	瓦屋面	1、部位:瓦屋面瓦片破损更换, 2、瓦品种、规格、品牌、颜色:与现场同规格瓦(平瓦, 400*240mm), 水泥砂浆挂瓦条, 3、基层材料种类:破损处20厚聚合物砂浆修补	m2	800	75.1	60080	
35	011607002001	清理天沟内杂物	1、部位:天沟、平屋面 2、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放, 运距自行考虑, 必须符合建设单位及城乡建设相关要求	m2	430	4.88	2098.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	011607001002	刚性层拆除	1、部位:天沟、平屋面 2、刚性层厚度:详见现场实际情况(严重破损、开裂的檐沟、天沟应铲除至可施工的结构层) 3、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放,运距自行考虑,必须符合建设单位及城乡建设相关要求	m2	430	35.16	15118.8	
37	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层厚度:最薄处20厚 2、混凝土种类:粉煤灰陶粒混凝土找坡 3、部位:天沟	m2	280	20.55	5754	
38	011101006001	平面砂浆找平层	1、找平层厚度、砂浆配合比:20厚DSM15预拌砂浆找平层 2、部位:天沟、平屋面	m2	430	24.15	10384.5	
39	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:4厚改性沥青防水层 2、防水层数:两道 2、部位:天沟	m2	364	83.39	30353.96	
40	010902001002	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:4厚改性沥青防水层 2、防水层数:一道 2、部位:平屋面	m2	195	49.79	9709.05	
41	011407001003	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:天沟、平屋面 2、涂料品种、喷刷遍数:外涂浅色铝基反光涂料	m2	430	2.92	1255.6	
42	010902007001	雨棚防水	1、雨棚、空调板 2、材料品种、规格:20厚DSM20预拌水泥砂浆找坡层(掺5%防水剂)1%找坡 3、具体要求详见施工图设计	m2	1500	23.75	35625	
43	010902007002	雨棚防水	1、雨棚、空调板 2、材料品种、规格:1.5厚JS II型防水涂料,四周有墙处翻起至饰面层上200 3、具体要求详见施工图设计	m2	1800	32.8	59040	
44	030901013001	灭火器	1、手提式磷酸铵盐灭火器MF/ABC3	组	80	230	18400	
45	011606002002	广告牌拆除	1、拆除原店铺招门头广告牌,2、垃圾处理:有回收价值的废料归房主,现场清扫、清理干净;集中堆放,运距自行考虑,必须符合建设单位及城乡建设相关要求,3、如拆除时破坏原墙体,修补与清理费用由承包人自行承担	m2	50	12.63	631.5	
46	011209001001	带骨架幕墙	1、部位:铝板店铺招牌(包含LOGO字),2、骨架材料种类、规格、中距:热镀锌锚固钢板、化学螺栓、镀锌方钢管,3、面层材料品种、规格、颜色:白色铝板底板,4、面层固定方式:详见设计图纸	m2	50	800	40000	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011505002002	广告、宣传栏	1、材料品种、规格、颜色:软木·亚克力板， 2、尺寸:2000*1200mm， 3、详见图纸	m2	200	125	25000	
48	011505002003	折叠椅	1、二层及二层以上休息平台增加折叠椅 2、铝合金+ABS工程塑料 3、320*328mm	个	140	120	16800	
49	011105001001	防滑条	1、清洗台阶，贴防滑条部位表面凿毛 2、2mm*10mm灰色橡胶防滑条，耐候胶粘贴 3、具体要求详见施工图设计	m	5280	7.35	38808	
50	011605001001	平面块料拆除	1、部位:拆除原楼梯入口地砖地面 2、如拆除时破坏墙体及地面,修补与清理费用由承包人自行承担，3、含拆除物及垃圾清理归堆费用,计量时按实际发生工作量计算	m2	650	43.96	28574	
51	011604001001	平面抹灰层拆除	1、原楼梯入口口水泥地面,表面凿毛 2、含拆除物及垃圾清理归堆费用,计量时按实际发生工作量计算	m2	50	23.02	1151	
52	011102003001	块料楼地面	1、楼梯入户平台 2、20厚DSM15预拌砂浆结合层,表面撒水泥粉黏贴8厚600*600防滑地砖,干水泥擦缝	m2	700	134.51	94157	
53	011403001001	木扶手油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:原扶手清洗,喷涂仿木纹涂料两遍	m	420	14.91	6262.2	
54	011503001001	木扶手	1、旧扶手拆除,安装新扶手 2、扶手材料种类、规格:更换实木扶手,同式样同尺寸	m	270	75.98	20514.6	
55	011405001001	金属面油漆	1、铁栏杆 2、清理基础,除锈等级不低于Sa2或St2.5级 3、刷防锈漆一遍,涂银粉漆二遍 4、不论栏杆高度是否一致,结算时单价均不作调整。	m	4200	48	201600	
56	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、破旧铁栏杆拆除,安装新栏杆 2、更换新铁栏杆,同式样同尺寸	m	800	156.88	125504	
57	011605002001	立面块料拆除	1、拆除部位:原外立面面砖破损处 2、用凿子或铲刀清除原瓷砖背面和墙的残留胶层或水泥砂浆,详见现场实际情况,确保基面平整、无粉尘 3、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放,运距自行考虑,必须符合建设单位及城乡建设相关要求	m2	1900	25.89	49191	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011204003002	块料墙面	1、外墙面 2、面层材料品种、规格、颜色:5厚1:3砂浆粘贴同外立面同尺寸同样式面砖 3、缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 4、详见图纸	m ²	1900	130.08	247152	
59	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除部位:原室内公共空间墙地顶面空鼓、破损处 2、抹灰层种类:严重破损、空鼓、开裂的墙面应铲除至可施工的砖结构层,详见现场实际情况 3、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放,运距自行考虑,必须符合建设单位及城乡建设相关要求 4、如拆除时破坏其余相关建筑物,修补与清理费用由承包人自行承担	m ²	4590	20.15	92488.5	
60	011201001006	抹灰面油漆	1、部位:原室内公共空间墙地顶处 2、大白粉、滑石粉与建筑胶调腻子补平基层表面裂缝和凹凸不平处,干透后用砂纸磨平,满刮腻子一遍,待干后用1号砂纸磨平,清除浮沉 3、油漆品种、刷漆遍数:无机涂料、底涂一道、面涂一道	m ²	15300	28.5	436050	
61	011508004001	楼栋牌	1、基层类型:304镀锌钢板(800*800mm),表面喷涂香槟色氟碳漆 2、镏字材料品种、颜色:金属拉丝字,表看烤漆 3、字体规格:200*320mm 4、具体详见施工图设计	个	26	470.31	12228.06	
62	011508004002	单元牌	1、基层类型:304镀锌钢板(400*600mm),表面喷涂香槟色氟碳漆 2、镏字材料品种、颜色:金属拉丝字,表看烤漆 3、字体规格:200*320mm 4、具体详见施工图设计	个	36	186.77	6723.72	
63	011508004003	楼层号	1、基层类型:304镀锌钢板(400*400mm),表面喷涂香槟色氟碳漆 2、镏字材料品种、颜色:亚克力字 3、字体规格:200*320mm 4、具体详见施工图设计	个	216	155.36	33557.76	
64	010805003001	电子对讲门	入户门 1、新增单元入户门(包含门禁系统) 2、氟碳漆喷涂3厚304不锈钢单元门,20*3镀锌方通,氟碳漆喷涂 3、洞口尺寸:2400*2200mm 4、包含配套五金及辅材等	樘	9	6446.58	58019.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	010805003002	门禁	1、40*40*1.2厚镀锌方通竖杆，50*50*1.2镀锌方通横杆，两头120*120*4厚镀锌钢柱 2、深灰色氟碳漆饰面 3、洞口尺寸：3500*1600mm 4、带密码刷卡系统 5、包含配套五金及辅材等	榀	1	6097.91	6097.91	
66	011612001002	管道及设备清理	1、外墙管线及楼梯间内管线整理、所有影响外立面效果的铁件(废弃空调架、雨棚管子、强弱电铁件等)杂物拆除、清理短驳费用，2、投标单位应与物业、居民及相关单位协商自行解决,投标时充分考虑该项费用,结算时不予调整	项	1	30000	30000	
67	011505011001	保护、整理	1、保护:铝合金窗、防盗窗、各类线管、煤气管、各类防护棚、罩、空调等所有设施进行成品保护，2、整理:施工结束后铝合金窗、防盗窗、各类线管、煤气管、各类防护棚、罩、空调等所有设施进行整理、清洗	项	1	20000	20000	
68	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种:拆除废料、圾、现场开挖多余土方等清理外运 2、运距:2、运输方式、堆放地点、场内外运距:自行考虑，必须符合建设单位及城乡建设相关要求，含消纳费 3、说明:数量暂估，按实结算	m3	685.23	43.77	29992.52	
		分部小计					4751567.88	
		分部分项合计					4831366.62	
1	011701002001	脚手架	1、所有脚手架综合考虑 2、报价需考虑脚手架施工底部的硬化及施工结束硬化拆除和垃圾清运工作	项	1	219408	219408	
2	011701002002	安全通道	1、人行通道防护及安全防护等全部费用	项	1	12754.8	12754.8	
3	011701005001	脚手架	1、高压电线防护，2、搭设高度:详见现场，3、脚手架材质:毛竹	项	1	16210	16210	
		单价措施合计					248372.8	
合计							5079739.42	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			86863.54			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	76196.09			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21	10667.45			
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011703001001	垂直运输	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.65	83815.7			
10	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.05	2539.87			
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.1	5079.74			
合计					178298.85			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		235034.31		235034.31
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5258038.27	3.8	199805.45
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5258038.27	0.67	35228.86
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	5258038.27		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	5493072.58	9	494376.53
合计					729410.84

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园外立面改造(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太滷花园外立面改造(004)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园市政配套(005)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	14536549.27	
1.1	人工费	2289557.25	
1.2	材料费	11023002.9	
1.3	施工机具使用费	382237.28	
1.4	企业管理费	564964.94	
1.5	利润	276786.95	
2	措施项目	588699.19	
2.1	单价措施项目费	72982.71	
2.2	总价措施项目费	515716.48	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	264432.53	
3	其他项目		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	353930.81	
5	税金	1393126.13	
6	工程造价	16872305.4	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园市政配套(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	041001001001	拆除路面	1、材质:水泥砼板、铺装路面等 2、厚度:200mm（厚度不同时折算成200mm计算） 3、含场内短拨费用，作为片石混合料路基处理回填 4、具体要求详见施工图设计与现场	m2	11500	15.69	180435	
2	041001004001	铣刨路面	1、材质:沥青砼 2、结构形式:沥青面层 3、厚度:50mm（厚度不同时折算成50mm计算），详见现场 4、场内运输自行考虑，不含余方弃置费用 5、具体要求详见施工图设计及现场	m2	2000	1.96	3920	
3	041001005001	拆除太湖石	1、其中20%用于绿化景石，拆除时应保证完好性，并堆放至甲方指定地点 2、含场内短驳以及外运等费用	m3	40	168.37	6734.8	
4	041001005002	拆除线杆	1、拆除线杆并包括安装恢复 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	4	131.89	527.56	
5	041001005003	拆除路灯	1、拆除路灯并包括安装恢复 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	36	49.02	1764.72	
6	041001005004	拆除信号箱	1、拆除信号箱并包括安装恢复 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	33	55.79	1841.07	
7	041001005005	拆除监控	1、拆除监控并包括安装恢复 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	13	20	260	
8	041001005006	拆除宣传栏	1、拆除宣传栏 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	20	15	300	
9	041001005007	拆除简易棚	1、拆除简易棚 2、含场内短驳以及外弃等费用	m2	21	30	630	
10	041001005008	拆除围墙	1、拆除围墙 2、含场内短驳以及外弃等费用	m	40	123.89	4955.6	
11	041001005009	拆除亭子	1、拆除亭子（平均高度2.5米，20平方米） 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	2	350	700	
12	041001005010	拆除充电桩	1、拆除充电桩并包括安装恢复 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	4	350	1400	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	041001005011	拆喷泉	1、拆除喷泉 2、含场内短驳以及外弃等费用	个	1	1500	1500	
14	041001005012	拆健身器材	1、拆除健身器材并堆放至甲方指定地点 2、含场内短驳以及外运等费用	个	9	100	900	
15	041001005013	拆晾衣架	1、拆除晾衣架（平均高度1.5米，长度2.5米） 2、含场内短驳以及外弃等费用	组	25	30.62	765.5	
16	041001005014	拆配电箱围挡	1、拆配电箱围挡（平均高度1.5米） 2、含场内短驳以及外弃等费用	m	80	53.15	4252	
17	041001005015	拆垃圾屋	1、拆垃圾屋（平均高度2.2米） 2、含场内短驳以及外弃等费用	m2	25	90	2250	
18	050301005001	景石	1、部位：原景石移至甲方指定位置，2、投标单位自行考虑搬移费用，结算时不作调整	个	6	350	2100	
19	050301005002	空调外机	1、现状空调外机移位，每台外机平均增加3米铜管 2、含场拆、安装费用以及场内短驳以及外运费	个	20	450	9000	
20	050301005003	消防栓	1、现状消防栓移位 2、含场拆、安装费用以及场内短驳以及外运费	个	6	104.82	628.92	
21	050301005004	配电箱	1、现状配电箱移位 2、含场拆、安装费用以及场内短驳以及外运费	个	1	1200	1200	
22	050301005005	充电车棚	1、现状非机动车充电车棚移位 2、含场拆、安装费用以及场内短驳以及外运费	m2	18	230	4140	
		分部小计					230205.17	
		沥青道路、铺装等						
23	040103001001	回填方	1、密实度要求:符合规范与图纸设计要求，分层填筑与压实 2、填方材料品种:片石混合料 3、填方粒径要求:片石混合料中所用的石料强度不小于15MPa,其最大尺寸不得大于层厚的0.7倍，50mm 以上粒径的石料应占70%~80%,长条、扁平状颗粒不宜超过20%，含泥量不超过10%，嵌缝料中粘土应具有较高的粘性，且土中不得含有腐殖土及其他杂物 4、填方来源、运距:符合设计要求与规范要求的外购片石混合料，场内外运输自行考虑 5、部位:埋填水池 6、含基底压实费用 7、具体要求详见施工图设计	m3	400	167.42	66968	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	040103001002	回填方	1、密实度要求:符合规范与图纸设计要求,分层填筑与压实 2、填方材料品种:片石混合料 3、填方粒径要求:片石混合料中所用的石料强度不小于15MPa,其最大尺寸不得大于层厚的0.7倍,50mm以上粒径的石料应占70%~80%,长条、扁平状颗粒不宜超过20%,含泥量不超过10%,嵌缝料中粘土应具有较高的粘性,且土中不得含有腐殖土及其他杂物 4、填方来源、运距:符合设计要求与规范要求的外购片石混合料,场内外运输自行考虑 5、部位:路基处理 6、含基底压实费用 7、具体要求详见施工图设计	m3	5700	163.46	931722	
25	040202011001	碎石	1、石料规格:碎石集料压碎值≤30%,最大粒径不宜大于26.5mm,集料中小于等于0.075mm颗粒含量不超过3% 2、厚度:100mm 3、具体要求详见施工图设计	m2	18000	33.67	606060	
26	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C30商品砼 2、厚度:200mm 3、含模板制作、安装、拆除、伸缩缝、养生等费用 4、具体要求详见施工图设计	m2	17000	133.45	2268650	
27	040201021001	土工合成材料	1、材料品种、规格:SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎PY-I型) 2、厚度:3mm 3、宽度:500mm 4、铺设方式:喷灯烘烤铺贴卷材,并用压辊压实,施工完毕后,应再用冷粘剂对搭接边进行密封处理,搭接长度≥100mm 5、包含卷材搭接等费用 6、具体要求详见施工图设计	m2	1200	28.4	34080	
28	040203003001	透层、粘层	1、材料品种:粘层油采用喷洒型阳离子(PC-3)快裂乳化沥青 2、喷油量:用量为0.45kg/m2 3、具体要求详见施工图设计	m2	17000	2.69	45730	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种:采用SBS改性沥青 2、沥青混凝土种类:SMA-13 3、石料粒径:粗、细集料采用符合要求的玄武岩集料 4、掺和料:符合规范与图纸设计要求,外掺剂费用含在沥青砼报价中 5、厚度:50mm(厚度不同时折算成50mm计算) 6、厂拌,摊铺机摊铺 7、具体要求详见施工图设计	m ²	17000	108.29	1840930	
30	040901001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:Φ10mm内 3、具体要求详见施工图设计	t	50.479	5332.53	269180.78	
31	040901008001	植筋	1、材料种类:HRB400钢筋 2、材料规格:Φ28mm@300mm,单根长600mm 3、植筋胶品种:MT-102植筋胶 4、含钢筋费用(高强度环氧砂浆灌浆) 5、具体要求详见施工图设计	根	116	79.08	9173.28	
32	040901001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:Φ10mm外 3、部位:道路缩缝、施工缝、角隅钢筋等,含侧分带恢复成车行道处钢筋 4、搭接及接头自行考虑 5、具体要求详见施工图设计	t	6.147	5085.69	31261.74	
33	040901001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HPB300 2、钢筋规格:Φ10mm外 3、部位:道路横缝、胀缝等 4、搭接及接头自行考虑 5、具体要求详见施工图设计	t	6.256	5085.69	31816.08	
34	040201021002	土工合成材料	1、土方格栅(采用GSL100/PE型)横向抗拉强度≥100KN/m 2、具体详见施工图设计	m ²	150	16.12	2418	
35	040201021003	玻纤合成材料	1、玻纤格栅(采用GSB100/GE型)纵向抗拉强度≥100KN/m 2、搭接处洒粘层油 2、具体详见施工图设计	m ²	50	11.08	554	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：1500*150*300mm C30砼仿G654芝麻灰侧石(水磨面)，外角设置R20mm圆角 2、基础、垫层：材料品种、厚度：C20细石子砼基础及靠背 3、清理缝隙中的杂物，相邻侧石间留缝宽8~10mm，然后用泡沫条塞缝，接着用DMM10预拌砂浆填缝(凹入约10mm)，最后用耐候胶(黑色)勾缝 4、包括基础、靠背模板、海绵路缘石开孔等费用 5、包含直形侧石和圆弧形侧石 6、具体要求详见施工图设计	m	2100	176.7	371070	
37	040204004002	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：600*300*100mm C30砼预制仿G654花岗岩平石(水磨面) 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30mm厚M10水泥砂浆 3、清理缝隙中的杂物，相邻侧石间留缝宽8~10mm，然后用泡沫条塞缝，接着用DMM10预拌砂浆填缝(凹入约10mm)，最后用耐候胶(黑色)勾缝 4、包含直形平石和圆弧形平石 5、具体要求详见施工图设计	m	1600	96.11	153776	
38	040204004003	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：600*150*60mm C30砼预制仿G654花岗岩平石(水磨面) 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30mm厚M10水泥砂浆 3、清理缝隙中的杂物，相邻侧石间留缝宽8~10mm，然后用泡沫条塞缝，接着用DMM10预拌砂浆填缝(凹入约10mm)，最后用耐候胶(黑色)勾缝 4、包含直形平石和圆弧形平石 5、具体要求详见施工图设计	m	350	91.03	31860.5	
39	010507001001	散水	1、垫层材料种类、厚度：素土夯实，向外坡3%-5%，150厚碎石垫层，灌DMM2.5预拌砂浆 2、面层厚度：60厚C20细石混凝土面层，撒1:1水泥砂子压实赶光 3、混凝土种类：商品砼 4、包含聚乙烯泡沫塑料、密封膏嵌缝 4、具体要求详见施工图设计	m2	1860	104.36	194109.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	040803004001	井周加固	1、井周加固 2、含钢筋、自粘式玻纤格栅、开挖等费用 3、混凝土的模板制作、安装、拆除等费用已包含在沥青路面中，不再重复计算 3、具体要求详见施工图设计	个	800	1003.54	802832	
41	040803004002	管道包封	1、C25砼包管加固 2、2cm泡沫板 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体详见施工图设计	m	1000	189.01	189010	
		分部小计					7881201.98	
		硬质人行铺装						
42	040202011002	碎石	1、石料规格:级配碎石 2、厚度:100mm 3、基层压实费用列入本报价中 4、具体要求详见施工图设计	m2	1553	30.67	47630.51	
43	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1、混凝土强度等级:C30商品砼 2、厚度:150mm(厚度不同时折算成150mm计算) 3、含模板制作、安装、拆除、伸缩缝、养生等费用 4、具体要求详见施工图设计	m2	1553	84.56	131321.68	
44	040203008001	块料面层	1、块料品种、规格:600*300*30mm厚芝麻灰花岗岩(火烧面) 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:30mm厚DSM20预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	1090	210.92	229902.8	
45	040203008002	块料面层	1、块料品种、规格:600*300*30mm厚芝麻黑花岗岩(火烧面) 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:30mm厚DSM20预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	256	210.4	53862.4	
46	040203008003	块料面层	1、块料品种、规格:600*300*50mm道板砖 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:30mm厚DSM20预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	100	236.42	23642	
47	040203008004	块料面层	1、块料品种、规格:600*300*30mm厚星河灰花岗岩(火烧面) 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:30mm厚DSM20预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	103	210.4	21671.2	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	040203008005	块料面层	1、块料品种、规格:300*300*40mm盲道砖(C30混凝土,中黄色) 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:4mm厚DSM20预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	4	145.17	580.68	
49	04B001	硬质隐形装饰井盖	1、尺寸:900*900mm(现场确定) 2、10厚SU304不锈钢底板、10厚SU不锈钢边框 3、45厚C20细石混凝土,盖板贴面同相邻铺装材料 4、具体要求详见施工图设计,由甲方选样确定	套	60	1130.33	67819.8	
		分部小计					576431.07	
		EPDM塑胶步道						
50	040202011003	碎石	1、石料规格:200mm厚卵石层 2、素土压实费用列入本报价中 3、具体要求详见施工图设计	m2	699	61.13	42729.87	
51	040202011004	碎石	1、石料规格:级配碎石 2、厚度:150mm 3、压实度93% 4、具体要求详见施工图设计	m2	699	74.9	52355.1	
52	040204003002	现浇混凝土人行道及进口坡	1、混凝土强度等级:C30商品砼 2、厚度:100mm(厚度不同时折算成100mm计算) 3、含模板制作、安装、拆除、伸缩缝、养生等费用 4、具体要求详见施工图设计	m2	699	65.9	46064.1	
53	040203009001	弹性面层	1、材料品种:EPDM颗粒塑胶面层,颜色见平面图 2、厚度:20mm 3、含标线、图案等费用 4、具体要求详见施工图设计	m2	699	220	153780	
		分部小计					294929.07	
		挡墙及无障碍坡道						
54	040305001001	垫层	1、材料品种、规格:C15商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	5.1	608.11	3101.36	
55	010501002001	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、含模板制作、安装、拆除等费用 3、混凝土强度等级:C30	m3	12.24	655.08	8018.18	
56	010502002001	墙体中构造柱	1、墙体中构造柱按图纸及构造要求设置 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、含模板制作、安装、拆除等费用	m3	4.75	1757.6	8348.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	010503004001	圈梁	1、圈梁 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、含模板制作、安装、拆除等费用	m3	2.45	1181.72	2895.21	
58	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:MU20水泥实心砖 2、砂浆强度等级、配合比:DM7.5预拌砂浆 3、具体要求详见施工图设计	m3	18.36	848.05	15570.2	
59	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1、挡墙处 2、DPM15预拌砂浆防潮层	m2	10.2	22.64	230.93	
60	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以内 2、具体要求详见施工图设计	t	1.898	5284.44	10029.87	
61	040203008006	块料面层	1、块料品种、规格:600*300*50mm芝麻黑火烧面花岗岩压顶 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:30mm厚DSM15预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	12.24	236.51	2894.88	
62	040203008007	块料面层	1、块料品种、规格:600*300*20mm芝麻灰火烧面花岗岩贴面 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:20mm厚DSM15预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	75.24	221.2	16643.09	
63	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、扶手材料种类、规格:304不锈钢扶手 Φ50*3, 横杆 Φ40*3, 立柱 Φ50*3, Φ20*2, Φ90*2 2、包含预埋件等 3、具体详见设计施工图	m	50	318.76	15938	
64	040202011005	碎石	1、石料规格:级配碎石 2、厚度:100mm 3、基层压实费用列入本报价中 4、具体要求详见施工图设计	m2	35	30.67	1073.45	
65	040204003003	现浇混凝土人行道及进口坡	1、混凝土强度等级:C30商品砼 2、厚度:150mm(厚度不同时折算成150mm计算) 3、含模板制作、安装、拆除、伸缩缝、养生等费用 4、具体要求详见施工图设计	m2	35	89.5	3132.5	
66	040203008008	块料面层	1、块料品种、规格:600*300*50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:30mm厚DSM20预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	35	236.42	8274.7	
		分部小计					96150.97	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建台阶						
67	040202011006	碎石	1、石料规格:原状土压实(压实度≥93%), 100mm厚碎石垫层 2、具体要求详见施工图设计	m2	9	30.46	274.14	
68	040305001002	垫层	1、材料品种、规格:C30商品砼垫层 2、厚度:150mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.02	538.05	548.81	
69	040308003001	镶贴面层	1、材质:600*350*50mm厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2、30厚DMM10预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	9.26	261.6	2422.42	
		分部小计					3245.37	
		新建围墙						
70	040305001003	垫层	1、材料品种、规格:C20商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.36	618.26	840.83	
71	010501002002	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	3.06	723.34	2213.42	
72	010502002002	构造柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	2.04	1771.78	3614.43	
73	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2、砂浆强度等级:DMM10预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	2.28	732.3	1669.64	
74	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖 2、砂浆强度等级:DMM5预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	1.06	769.19	815.34	
75	010503004002	圈梁	1、部位:压顶 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.98	1197.87	1173.91	
76	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以内 2、具体要求详见施工图设计	t	1.328	5284.44	7017.74	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	011503001002	金属栏杆	1、通透铁艺栏杆，栏杆高度2400mm，150*150*5mm方钢管（深灰色氟碳喷涂）、30*40*2方钢管（深灰色氟碳喷涂）、190*190*5mm方钢管（深灰色氟碳喷涂） 2、含栏杆预埋件费用 3、具体要求详见施工图设计	m	17	1311.44	22294.48	
78	011201001001	墙面一般抹灰	1、界面剂一道 2、5厚DPM15砂浆（1:3水泥砂浆）压实抹平 2、具体要求详见施工图设计	m2	25.3	29.98	758.49	
79	040308003002	镶贴面层	1、材质:800*500*10厚五莲红花岗岩，石材背面涂5厚胶黏剂 2、6厚DPM20砂浆（1:2.5水泥砂浆）结合层，表面扫毛或划出纹道，DTG砂浆勾缝 3、具体要求详见施工图设计	m2	25.3	195.95	4957.54	
		分部小计					45355.82	
		非机动车车棚						
80	040305001004	垫层	1、材料品种、规格:C15商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.86	608.11	522.97	
81	010501003001	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	3	664.11	1992.33	
82	010507007001	其他构件	1、C25素混凝土包裹 2、混凝土种类:商品砼 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.43	2295.12	986.9	
83	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B; 2、含地脚螺栓及螺母、垫板等 3、锚筋工程量计入本子目，含防锈等费用 4、具体做法详见设计	t	0.135	13307.14	1796.46	
84	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以外 2、具体要求详见施工图设计	t	0.221	4415.66	975.86	
85	010606002001	钢檩条	1、钢材品种、规格:方钢90*60*3 2、安装高度:20m内 3、探伤要求:符合设计及相关规范规定 4、其它说明:抛丸喷砂除锈，除锈等级sa2.5 5、具体详见施工图设计	t	0.511	5819.78	2973.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
86	010603001001	空腹钢柱	1、柱类型:方钢柱, 详见样式, 2、钢材品种、规格:Q235B, 3、安装高度:20m内, 4、探伤要求:符合设计及相关规范要求, 5、其它说明:抛丸喷砂除锈, 除锈等级sa2.5, 6、具体详见施工图设计	t	0.79	8666.58	6846.6	
87	010604001001	钢梁	1、梁类型:方钢(包含10厚封堵板), 详见样式, 2、钢材品种、规格:Q235B, 3、安装高度:20m内, 4、探伤要求:符合设计及相关规范要求, 5、其它说明:抛丸喷砂除锈, 除锈等级sa2.5, 6、具体详见施工图设计	t	0.724	8158.19	5906.53	
88	010516001001	高强螺栓	1、螺栓种类:扭剪型高强度螺栓10.9级, 2、规格:M20	个	68	8.5	578	
89	040307007001	其他钢构件	1、材料品种、规格:150*100mm横档钢管, 60*90横档, 壁厚1mm2、安装方式:钢管与预埋件满焊连接, 3、具体做法详见设计	t	0.164	8090.19	1326.79	
90	011207001001	柱面装饰板	1、面层材料品种、规格、颜色:1mm造型钢板和10mm宽造型钢板 2、油漆另计 3、具体要求详见设计	m2	4.14	388.27	1607.44	
91	011207001002	屋面板	1、1510*2500*10mm灰色透明阳光板 2、铝合金压条带防水胶条, ϕ 自攻螺丝@200, 中性硅酮密封胶 3、具体要求详见设计	m2	43.31	157.54	6823.06	
92	011405001001	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:香槟金氟碳漆喷涂 2、具体要求详见设计	m2	67.09	96.69	6486.93	
93	011405001002	金属面油漆	1、构件名称:钢柱, 2、油漆品种、刷漆遍数:厚型防火涂料, 3、耐火极限2.5小时	m2	10.19	91.77	935.14	
94	011405001003	金属面油漆	1、构件名称:钢梁、檩条, 2、油漆品种、刷漆遍数:薄型防火涂料, 3、耐火极限1.5小时	m2	56.9	62.55	3559.1	
		分部小计					43318.02	
		西侧门卫						
95	040305001005	垫层	1、材料品种、规格:C20商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.73	618.26	1069.59	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	010501002003	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	3.45	723.34	2495.52	
97	010502002003	构造柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.7	1771.78	3012.03	
98	010401001002	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2、砂浆强度等级:DMM10预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	2.1	732.3	1537.83	
99	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖 2、砂浆强度等级:DMM5预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	3.58	769.19	2753.7	
100	010503004003	圈梁	1、部位:压顶 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.31	119788.34	37134.39	
101	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以内 2、具体要求详见施工图设计	t	1.023	5284.44	5405.98	
102	011503001003	金属栏杆	1、通透铁艺栏杆, 栏杆高度2000mm, 40*40*2mm方钢管(香槟色氟碳喷涂)、20*20*1.5方钢管(香槟色氟碳喷涂)、15*20*1.5mm方钢管(香槟色氟碳喷涂) 2、含栏杆预埋件费用 3、具体要求详见施工图设计	m	6.72	1115.34	7495.08	
103	011407001001	墙面喷刷涂料	1、基层处理, 外墙柔性腻子一道 2、涂刷抗碱封闭底漆、头遍天然真石漆、第二遍天然真石漆、修补、喷涂防水罩面清漆 3、具体要求详见施工图设计	m2	28.15	89.83	2528.71	
104	010802003001	消防门	1、成品消防大门、材质、颜色同围栏栏杆、专业厂家定制安装 2、含成品锁、人行小门等五金配件 3、具体要求详见施工图设计	樘	1	6875	6875	
105	011207001003	墙面装饰板	1、面层材料品种、规格、颜色:4厚镀锌钢板 2、表面喷涂香槟色氟碳漆 3、具体要求详见设计	m2	1.21	688.96	833.64	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
106	011508004001	金属字	1、字体规格:金属烤漆字,字高100mm 2、含安装费用 3、具体要求详见设计	个	16	231.29	3700.64	
		分部小计					74842.11	
		南侧大门						
107	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称:原砖砌墙体及围墙 2、拆除高度:根据现场实际 3、场内运输自行考虑,场外运输、安置等在余方弃置项目中计算 3、具体要求详见设计及现场	m3	11.26	121.24	1365.16	
108	011602001001	混凝土构件拆除	1、构件名称:钢筋混凝土挑檐、雨棚 2、拆除构件的厚度或规格尺寸:根据现场实际 3、场内运输自行考虑,场外运输、安置等在余方弃置项目中计算 3、具体要求详见设计及现场	m3	2.12	976.21	2069.57	
109	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除原有铝合金门 2、如拆除时破坏原墙体及地面地砖等,修补与清理费用由承包人承担 3、含清理、拆除物及垃圾清理短拔费用,场内运输自行考虑 4、详见现场	樘	2	34.12	68.24	
110	011610002002	金属门窗拆除	1、拆除原有铝合金窗 2、如拆除时破坏原墙体及地面地砖等,修补与清理费用由承包人承担 3、拆除后废料归建设单位所有 4、含清理、拆除物及垃圾清理短拔费用,场内运输自行考虑 5、详见现场	樘	5	22.74	113.7	
111	041001001002	拆除路面	1、材质:水泥砼板 2、厚度:200mm(厚度不同时折算成200mm计算) 3、场内运输自行考虑,场外运输、安置等在余方弃置项目中计算 4、具体要求详见施工图设计与现场	m2	15	53.31	799.65	
112	041001001003	拆除地面	1、材质:破除水泥混凝土及面砖(门卫室内地面)并回复成原状地面 2、厚度:13cm(厚度不同时折算成13cm计算) 3、场内运输自行考虑,场外运输、安置等在余方弃置项目中计算 4、具体要求详见施工图设计与现场	m2	15.54	259.44	4031.7	
113	041001001004	门头拆除	1、拆除原门卫处门头及原道闸及大门 2、场内运输自行考虑,场外运输、安置等在余方弃置项目中计算 3、具体要求详见施工图设计与现场	项	1	3500	3500	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
114	011203001001	洞口修补	1、基层类型、部位:拆除门窗后的门窗洞口侧边修补 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm厚DPM15预拌砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm厚DPM20预拌砂浆	m2	3.6	58.85	211.86	
115	011607001001	屋面拆除	1、原门卫屋面开洞 2、尺寸:根据现场实际情况 3、如开洞时破坏原屋面等,修补与清理费由承包人承担 4、含清理、拆除物及垃圾清理短拔费用,场内运输自行考虑 5、详见现场	个	2	221.8	443.6	
116	011203001002	洞口修补	1、屋面洞口修补 2、3mm厚不锈钢盖板 3、具体详见图纸	m	8	107.12	856.96	
117	011203001003	洞口修补	1、屋面洞口修补 2、三元乙丙橡胶止水带 3、具体详见图纸	m	7.6	44.37	337.21	
118	011203001004	洞口修补	1、屋面洞口修补 2、两道1.2厚三元乙丙防水卷材 3、具体详见图纸	m2	6.8	69.37	471.72	
119	010507007002	其他构件	1、屋面洞口处 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.33	2315.52	764.12	
120	011605002001	立面块料拆除	1、拆除部位:原门卫内墙面破损处 2、用凿子或铲刀清除原瓷砖背面和墙的残留胶层或水泥砂浆,详见现场实际情况,确保基面平整、无粉尘 3、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拔集中堆放,运距自行考虑,必须符合建设单位及城乡建设相关要求	m2	20	23.92	478.4	
121	011204003001	块料墙面	1、内墙面 2、面层材料品种、规格、颜色:5厚DPM15预拌砂浆粘贴同原内墙面同尺寸同样式面砖 3、缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 4、详见图纸	m2	20	148.05	2961	
122	011201001002	墙面一般抹灰	1、界面剂一道 2、15厚DPM15水泥砂浆分层抹平,表面细拉毛 3、无机矿物涂料面层(涂料必须使用低(无)VOCs含量的涂料,最低燃烧性能等级为A级)	m2	35.28	66.04	2329.89	
123	040305001006	垫层	1、材料品种、规格:C15商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.28	618.26	791.37	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
124	010501003002	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.42	664.11	943.04	
125	010501004001	满堂基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	2.43	556.75	1352.9	
126	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.03	1124.15	1157.87	
127	010502001001	矩形柱	1、周长1.6m内,支模高度3.6m内 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C35的灌浆料浇筑 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	2.97	1187.03	3525.48	
128	010502001002	矩形柱	1、周长2.5m内,支模高度3.6m内 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.8	1187.03	949.62	
129	010507007003	新老混凝土结合面处理	1、铲除混凝土面凿毛 2、原结构表面清洗干净 3、新老混凝土结合面刷界面剂	m2	8.83	32.93	290.77	
130	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以内 2、钢筋接头另计 3、具体要求详见施工图设计	t	0.988	5284.44	5221.03	
131	010515001006	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以外 2、钢筋接头另计 3、具体要求详见施工图设计	t	1.964	4415.66	8672.36	
132	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋电渣压力焊接头 2、详见施工图设计	个	80	8.19	655.2	
133	100601007001	拉筋	1、材料规格:Φ12mm 2、拉筋深度:详见设计 3、包含-180*120*8钢垫板以及穿孔费用	根	32	41.72	1335.04	
134	010503002002	矩形梁扩大截面	1、混凝土种类:C35灌浆混合料 2、支模高度:5m内 3、含模板费用	m3	1.1	4661.67	5127.84	
135	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1、梁、柱加固后抹25mm厚1:2高强度水泥砂浆抹面	m2	49.46	75.05	3711.97	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
136	010402001003	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:200厚蒸压砂加气混凝土砌块(B06, A5.0) 2、砂浆强度等级、配合比:Ma5.0专用砂浆	m3	7.3	562.02	4102.75	
137	011201001003	墙面一般抹灰	1、界面剂一道 2、5厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)压实抹平 2、具体要求详见施工图设计	m2	15.2	29.98	455.7	
138	010807001001	金属窗	1、窗类型:铝合金窗, 2、框、扇材质:80系列断桥隔热铝合金窗型材,型材壁厚1.8mm,铝合金表面采用粉末喷涂, 3、玻璃品种、厚度:6高透光Low-E+12氩气+6透明, 4、含五金配件, 5、标准化外窗系统采用干法安装,附框需满足设计及规范要求,附框包含在本清单中,不另计 6、具体要求详见图纸	m2	14.15	743.82	10525.05	
139	010802001001	金属门	1、门代号及洞口尺寸:木漆纹铝合金门, 2、门框、扇材质:70系列断桥隔热铝合金型材,型材壁厚2.2mm,表面粉末喷涂, 3、玻璃品种、厚度:6高透光Low-E+12氩气+6透明, 4、含五金配件, 5、标准化外窗系统采用干法安装,附框需满足设计及规范要求,附框包含在本清单中,不另计 6、具体要求详见图纸	m2	4.63	821.59	3803.96	
140	011303001001	采光天棚	1、骨架类型:ZL80*60*5镀锌方通、BL-1为60*60*3镀锌方通、BL-2为40*40*3镀锌方通, 2、钢材材质为Q235B 3、面层材料品种、规格:6+1.4(宝蓝色胶片)+6双钢化夹胶玻璃,侧边为2.5mm厚香槟色铝单板, 4、含预埋件MJ-01 5、具体详见施工图设计	m2	1.92	772.79	1483.76	
141	010604001002	钢梁	1、梁类型:H形钢梁, 2、钢材品种、规格:Q235B, 3、安装高度:20m内, 4、探伤要求:符合设计及相关规范规定, 5、其它说明:抛丸喷砂除锈,除锈等级sa2.5, 6、具体详见施工图设计	t	2.562	7108.19	18211.18	
142	010603001002	空腹钢柱	1、柱类型:方钢柱, 2、钢材品种、规格:Q235B, 3、安装高度:20m内, 4、探伤要求:符合设计及相关规范规定, 5、其它说明:抛丸喷砂除锈,除锈等级sa2.5, 6、具体详见施工图设计	t	2.774	8666.58	24041.09	
143	040307007002	其他钢构件	1、材料品种、规格:60*60*4镀锌方钢、 2、安装方式:钢管与预埋件满焊连接, 3、具体做法详见设计	t	1.672	8090.19	13526.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
144	040307007003	其他钢构件	1、材料品种、规格:140*80*5镀锌钢管(包含300*200*10热镀锌预埋件)、2、安装方式:钢管与预埋件满焊连接,3、具体做法详见设计	t	0.487	8090.19	3939.92	
145	010516001002	高强螺栓	1、螺栓种类:扭剪型高强度螺栓10.9级,2、规格:M20	个	40	8.5	340	
146	010507007004	其他构件	1、C20素混凝土包裹 2、混凝土种类:商品砼 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.15	2295.12	344.27	
147	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B;2、含地脚螺栓及螺母、垫板等3、锚筋工程量计入本子目,含防锈等费用 4、具体做法详见设计	t	0.435	13307.14	5788.61	
148	011405001004	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:环氧富锌底涂2道,220 μ m;环氧云铁中间涂2道,100 μ m;氟碳漆面涂3道120 μ m 2、具体要求详见设计	m2	80.19	140.17	11240.23	
149	011201003001	外墙清洗	1、墙体类型:内外墙处 2、清洗外墙	m2	56	4.84	271.04	
150	011604003001	立面抹灰面拆除	1、拆除部位:外墙面 2、抹灰层种类、厚度:铲除至可施工的砖结构层,详见现场实际情况 3、垃圾处理:现场清扫、清理干净;场内短拨集中堆放,运距自行考虑,必须符合建设单位及城乡建设相关要求	m2	101.3	15.66	1586.36	
151	011201001004	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:界面剂一道 3、具体要求详见施工图设计	m2	101.3	7.61	770.89	
152	011201001005	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:20厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层内掺5%防水剂 3、具体要求详见施工图设计	m2	101.3	38.62	3912.21	
153	011201001006	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:8厚抗裂砂浆(压入耐玻纤网格布一层)、底层为两层 3、具体要求详见施工图设计	m2	101.3	34.14	3458.38	
154	040308003003	镶贴面层	1、材质:25厚福建白芝麻灰花岗岩 2、6厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)结合层,表面扫毛或划出纹道,DTG砂浆勾缝 3、固定不锈钢挂件,角钢支架与墙体预埋钢板焊牢 4、具体要求详见施工图设计	m2	101.3	266.65	27011.65	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
155	040308003004	镶贴面层	1、材质:30厚福建白芝麻灰花岗岩 2、6厚DPM20砂浆(1:2.5水泥砂浆)结合层,表面扫毛或划出纹道,DTG砂浆勾缝 3、固定不锈钢挂件,角钢支架与墙体预埋钢板焊牢 4、具体要求详见施工图设计	m2	13.44	296.95	3991.01	
156	011207001004	墙面装饰板	1、3mm厚香槟色铝板,铝板挂耳 2、包含连接件、辅材等 3.具体详见图纸	m2	195.67	494.91	96839.04	
157	011502008001	装饰线条	1、基层类型:原外墙面 2、构件名称:香槟色EPS线条 3、线条规格:200mm*100mm 4、具体详见施工图设计	m	30.62	32.28	988.41	
158	011508004002	金属字	1、镏字材料品种、颜色:3厚铝合金金属字,香槟色金属拉丝面,中层发光字 2、字体规格:1000mm*1000mm 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	个	6	1500	9000	
159	011508004003	花格	1、成品铝合金回纹装饰画格50*20*1.5 2、包含安装等 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	m2	19.09	450	8590.5	
160	040205022001	道闸机	1、车行人行道闸 2、包含基础等一切费用 3、具体详见施工图设计	套	1	10783	10783	
		分部小计					319543.08	
		电缆沟及井						
161	040501016001	砌筑井	1、断面规格:净尺寸:深1280mm*宽800mm 2、垫层、基础材质及厚度:200mm碎石垫层C20商品砼 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:M15水泥砂浆砌MU10标准砖 4、混凝土强度等级:C20商品砼压顶 6、勾缝、抹面要求:内侧15厚1:2水泥砂浆粉平 7、盖板材质及规格:C25商品砼预制盖板1000*400mm,底部为槽钢 8、适当处用Φ150铸铁管与下水道接通 8、包含角钢等预埋件 9、部位:电缆井 10、具体要求详见施工图设计	座	100	2153.12	215312	
162	040901001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:Φ10mm内 3、部位:六孔管处 4、具体要求详见施工图设计	t	2.96	5284.44	15641.94	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	040501004001	塑料管	1、材质及规格:PVC-C管 De110管 2、连接形式:胶粘剂承插粘结 3、铺设深度:见施工图设计及现场 4、具体要求详见施工图设计	m	2500	23.28	58200	
164	040303002001	管道混凝土加固	1、混凝土强度等级:C20商品砼 2、六孔管砼包封加固 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	12.96	147.72	1914.45	
165	040201022001	电缆沟标高调整	1、断面尺寸:详见现场, 2、砌体材料:详见现场, 3、盖板材质、规格:详见现场, 4、电缆沟面标高调整至碎石垫层底面,含原有盖板拆除、安装,清理等费用, 5、具体做法应满足设计及甲方要求	m	1600	35	56000	
		分部小计					347068.39	
		休闲坐凳、沿河桌椅						
166	040202011007	碎石	1、石料规格:级配碎石 2、厚度:200mm 3、基层压实费用列入本报价中 4、具体要求详见施工图设计	m2	24.3	61.13	1485.46	
167	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C30商品砼 2、厚度:150mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m2	18.9	93.89	1774.52	
168	010402001004	实心砖墙	1、砌块品种、规格、强度等级:MU15水泥实心砖 2、砂浆强度等级:DM10预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	8.69	777.18	6753.69	
169	040308003005	镶贴面层	1、材质:600*600*10厚烧面芝麻灰花岗岩贴面 2、30厚DSM20预拌砂浆结合层 3、具体要求详见施工图设计	m2	162	195.95	31743.9	
170	011304001001	灯带(槽)	1、150长Φ10钢销,Φ600 2、LED线性灯带,石头胶固定	m	54	32.41	1750.14	
171	050305008001	休闲坐凳	1、凳面及侧面材料、规格:50厚1780*100深栗色菠萝格木防腐木背靠面,留缝10,90厚1780*40深栗色菠萝格木防腐木坐面,留缝10,50厚520*50防腐柳按木龙骨,Φ540,专业扣件固定,面饰水性漆 3、60*10*1mm厚不锈钢板 4、M8膨胀螺栓固定 5、弧形加工费用列入本报价中 6、具体要求详见施工图设计	m	27	456.23	12318.21	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
172	050305008002	休闲坐凳	1、石桌石凳 2、4张光面芝麻灰花岗岩坐凳，20mm厚防腐木凳面，1张光面芝麻灰花岗岩桌子，表面浅刻棋谱 3、尺寸:详见图纸 4、具体要求详见施工图设计	套	13	2000	26000	
173	040305001007	垫层	1、材料品种、规格:C20商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.08	618.26	667.72	
174	010501003003	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	3.36	664.11	2231.41	
175	010507007005	其他构件	1、C20素混凝土包裹 2、混凝土种类:商品砼 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.19	2295.12	436.07	
176	010516002003	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B; 2、含地脚螺栓及螺母、垫板等	t	0.123	13307.14	1636.78	
177	010515001007	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以外 2、具体要求详见施工图设计	t	0.244	4415.66	1077.42	
178	010515001008	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以内 2、具体要求详见施工图设计	t	0.108	5284.44	570.72	
179	010603001003	空腹钢柱	1、柱类型:方钢柱(包含柱脚加劲肋); 2、钢材品种、规格:Q235B; 3、安装高度:20m内; 4、探伤要求:符合设计及相关规范规定; 5、其它说明:抛丸喷砂除锈, 除锈等级sa2.5; 6、具体详见施工图设计	t	0.108	8666.58	935.99	
180	010606011001	钢板台面	1、80厚不锈钢板, 壁厚2 2、台桌处以及坐凳板面 3、具体要求详见施工图设计	t	5.627	22668.94	127558.13	
181	011405001005	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:香槟色氟碳漆喷涂 2、台面、钢结构立柱、坐凳面处 2、具体要求详见设计	m2	19.13	112.14	2145.24	
		分部小计					219085.4	
		晾衣架						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
182	011505002001	晒衣架	1、Φ60镀锌钢管壁厚3mm晒衣架 2、C30混凝土基础，含模板制作、安装、拆除等费用，Φ20钢筋与钢管焊接 3、3米或者2米一档 4、具体详见施工图设计	m	98	224.67	22017.66	
		分部小计					22017.66	
		宣传栏						
183	010501002004	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.36	723.34	983.74	
184	040307007004	其他钢构件	1、材料品种、规格:120*120*3、120*60*3厚镀锌钢管,2、预埋件:650*250*10厚钢板,4*M膨胀螺栓 3、安装方式:钢管与预埋件满焊连接,4、具体做法详见设计	t	0.127	8090.19	1027.45	
185	040307007005	其他钢构件	1、材料品种、规格:60*60*2厚镀锌钢管,2、安装方式:钢管与钢管件满焊连接,3、具体做法详见设计	t	0.041	8090.19	331.7	
186	010606011002	钢板台面	1、2厚镀锌钢板 2、具体要求详见施工图设计	t	0.172	22668.94	3899.06	
187	011405001006	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:氟碳漆喷涂 2、具体要求详见设计	m2	17.04	112.14	1910.87	
188	011508004004	金属字	1、镏字材料品种、颜色:香槟色烤漆字 2、字体规格:200mm厚 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	个	8	247.87	1982.96	
		分部小计					10135.78	
		平面指示牌						
189	040305001008	垫层	1、材料品种、规格:C20商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.1	618.26	61.83	
190	010501002005	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.23	723.34	166.37	
191	010501006001	指示牌基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、含预埋件M-1 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.08	2306.34	184.51	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
192	010515001009	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以外 2、具体要求详见施工图设计	t	0.098	4415.66	432.73	
193	010606011003	钢板	1、2厚镀锌钢板 2、具体要求详见施工图设计	t	0.035	22668.94	793.41	
194	011506003001	玻璃	1、6+0.76pvb+6钢化玻璃 2、具体详见施工图设计	m2	0.4	371.53	148.61	
195	011508002001	有机玻璃字	1、镏字材料品种、颜色:10厚亚克力字, 2、具体详见施工图设计	个	6	810.76	4864.56	
196	011502001001	金属装饰线	1、2厚亚克力, 内置LED光源 2、具体要求详见施工图设计	m	1.2	75.19	90.23	
197	011405001007	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:氟碳漆喷涂 2、具体要求详见设计	m2	7.2	112.14	807.41	
		分部小计					7549.66	
		文字小品						
198	040305001009	垫层	1、材料品种、规格:C20商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.45	618.26	278.22	
199	010501002006	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	1.08	723.34	781.21	
200	010501006002	基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、含预埋件M-1 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.54	2306.34	1245.42	
201	010515001010	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以外 2、具体要求详见施工图设计	t	0.258	4415.66	1139.24	
202	040307007006	其他钢构件	1、材料品种、规格:100*100钢骨架, 间距500mm, 壁厚2mm, 2、具体做法详见设计	t	0.022	8090.19	177.98	
203	010606011004	钢板	1、1厚镀锌钢板 2、具体要求详见施工图设计	t	0.052	22668.94	1178.78	
204	011508004005	金属字	1、镏字材料品种、颜色:金属烤漆字 2、字体规格:字高600mm, 字厚200mm。外框宽10mm, 白色面板内嵌10mm, 香槟色壁厚2mm 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	个	2	752.87	1505.74	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
205	011508004006	金属字	1、镌字材料品种、颜色:金属烤漆字 2、字体规格:字高790mm,字厚200mm。外框宽10mm,白色面板内嵌10mm,香槟色壁厚2mm 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	个	2	954.87	1909.74	
		分部小计					8216.33	
		花坛						
206	040202011008	碎石	1、石料规格:原状土压实(压实度 $\geq 93\%$),100mm厚碎石垫层 2、具体要求详见施工图设计	m2	2.5	30.46	76.15	
207	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.5	638.05	319.03	
208	010401001003	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20水泥实心砖 2、砂浆强度等级:DMM10预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	0.75	732.3	549.23	
209	010402001005	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:MU20水泥实心砖 2、砂浆强度等级:DMM7.5预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	2.75	773.18	2126.25	
210	011407001002	墙面喷刷涂料	1、基层处理,外墙柔性腻子一道 2、涂刷抗碱封闭底漆、头遍天然真石漆、第二遍天然真石漆、修补、喷涂防水罩面清漆 3、具体要求详见施工图设计	m2	9.12	89.83	819.25	
		分部小计					3889.91	
		电箱围合						
211	010501001002	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	11.6	638.05	7401.38	
212	010502001003	矩形柱	1、周长1.6m内,支模高度3.6m内 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	2.16	1187.03	2563.98	
213	010503002003	矩形梁	1、层高3.6m内 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	4.8	1280.99	6148.75	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
214	010515001011	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以外 2、具体要求详见施工图设计	t	0.943	4415.66	4163.97	
215	010515001012	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以内 2、具体要求详见施工图设计	t	0.122	5284.44	644.7	
216	040307007007	其他钢构件	1、材料品种、规格:80*80*4厚镀锌方通立柱 2、安装方式:200*200*8厚钢板预埋, L=300 4*Φ10钢筋焊脚 3、具体做法详见设计	t	0.301	8090.19	2435.15	
217	040307007008	其他钢构件	1、材料品种、规格:80*50*4厚镀锌方通立柱 2、安装方式:200*200*8厚钢板预埋, L=200 4*Φ10钢筋焊脚 3、具体做法详见设计	t	0.839	8090.19	6787.67	
218	040307007009	其他钢构件	1、材料品种、规格:2厚50*50镀锌钢管, 2、具体做法详见设计	t	0.189	8090.19	1529.05	
219	011207001005	墙面装饰板	1、3mm冲孔铝单板 2、具体做法详见设计	m ²	72	306.67	22080.24	
220	011207001006	墙面装饰板	1、1mm造型铝板 2、具体做法详见设计	m ²	40	315.53	12621.2	
221	011405001008	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:氟碳漆喷涂 2、具体要求详见设计	m ²	136	112.14	15251.04	
		分部小计					81627.13	
		通透栏杆						
222	050307008001	围栏	1、围栏高度:1200mm 2、顶板、侧壁板为1厚方钢, 底板为2厚方钢 3、含相关连接件 4、具体要求详见施工图设计	m	143	460.98	65920.14	
223	010501002007	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m ³	12.87	722.06	9292.91	
224	010501006003	基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、基础连接方钢 4、具体要求详见施工图设计	m ³	2.86	2306.34	6596.13	
225	010516002004	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B; 2、含地脚螺栓及螺母、垫板等 3、锚筋工程量计入本子目, 含防锈等费用 4、具体做法详见设计	t	0.887	13307.14	11803.43	
226	011508002002	有机玻璃字	1、镏字材料品种、颜色:3mm厚红色亚克力字, 结构胶固定 2、字体规格:字高为250mm	个	49	445.04	21806.96	
227	011207001007	墙面装饰板	1、10mm厚透明亚克力板 2、具体做法详见设计	m ²	5.81	286.27	1663.23	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					117082.8	
		城市家具、小品						
228	050305002001	成品快递柜	1、10寸屏，一主两副59格，尺寸:2700*500*1980mm, 材质:镀锌钢 2、具体要求详见施工图设计	组	2	4691	9382	
229	050305002002	成品直饮水设施	1、尺寸:1060*855*380mm, 材质:304不锈钢 2、具体要求详见施工图设计	个	2	3200	6400	
230	050305002003	成品垃圾桶	1、尺寸:850*350*900mm, 材质:镀锌钢 2、具体要求详见施工图设计	个	11	450	4950	
231	050305002004	成品挂墙宣传栏	1、尺寸:2400*1200*100mm, 材质:镀锌钢+钢化玻璃, 液压开启 2、具体要求详见施工图设计	个	2	900	1800	
232	050305002005	成品发光小品1(接电款)	1、尺寸:一组包含两只肚子灯, 一个月球灯, 均为暖白灯光 2、兔子1:尺寸长390mm, 高550mm, 宽350mm(220v, 5w) 3、兔子:尺寸长300mm, 高450mm, 宽300mm(220v, 5w) 4、月球灯:直径500mm(220v, 5w) 5、材质:树脂+玻璃纤维	个	1	871.3	871.3	
233	050305002006	成品发光小品2(接电款)	1、尺寸:一组包含10枝蒲公英灯, 均为暖白等 2、大蒲公英灯:2个, 直径400mm, 要求露出地面≥800mm 3、中蒲公英:3个, 直径300mm, 要求露出地面≥600mm 4、小蒲公英:5个, 直径200mm, 要求露出地面≥400mm 5、材质:不锈钢+铝线+LED灯珠	个	1	842.5	842.5	
234	050305002007	成品微型消防站	1、包含消防站按照规范要求的全套器材 2、尺寸:900*400*1200mm 3、材质:精品冷轧钢板	个	1	709	709	
235	050305002008	成品双杠	1、尺寸:2000*2500*500mm 2、材质:镀锌钢 3、包含预埋件、基础、安装等	套	1	660	660	
236	050305002009	成品三人漫步机	1、尺寸:2700*700*1200mm 2、材质:镀锌钢 3、包含预埋件、基础、安装等	套	3	850	2550	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
237	050305002010	成品三人蹬力器	1、尺寸:2700*700*1800mm 2、材质:镀锌钢 3、包含预埋件、基础、安装等	套	1	730	730	
238	050305002011	成品三人扭腰器	1、尺寸:900*900*1280mm 2、材质:镀锌钢 3、包含预埋件、基础、安装等	套	1	823	823	
239	050305002012	成品单杠	1、尺寸:1800*120*2700mm 2、材质:镀锌钢 3、包含预埋件、基础、安装等	套	1	380	380	
240	080803004001	防护条	1、室外电梯加厚橡胶防撞条护角条 2、1200*100*12mm 3、具体要求详见施工图设计	个	44	30	1320	
		分部小计					31417.8	
		社区门前节点小矮墙						
241	010501001003	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、素土夯实 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.32	629.92	201.57	
242	010502001004	构造柱	1、周长1.6m内,支模高度3.6m内 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.18	1187.03	213.67	
243	010401001004	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2、砂浆强度等级:Mb10水泥砂浆 3、具体要求详见设计	m3	0.82	732.3	600.49	
244	010402001006	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖 2、砂浆强度等级:M5混合砂浆 3、具体要求详见设计	m3	1.37	769.19	1053.79	
245	010515001013	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以外 2、具体要求详见施工图设计	t	0.203	4415.66	896.38	
246	010515001014	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以内 2、具体要求详见施工图设计	t	0.128	5284.44	676.41	
247	010503002004	圈梁	1、压顶梁 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.11	1177.47	129.52	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
248	011207001008	墙面装饰板	1、1.5厚电镀香槟不锈钢板, 拉丝面 2、L20*3热镀锌角钢@600, L20*3热镀锌角钢, 通长, M6膨胀螺栓固定@600 3、具体要求详见施工图设计	m2	6.81	214.87	1463.26	
249	040308003006	镶贴面层	1、材质:1200*600*18厚爱马仕灰仿石砖, 哑光面 2、20厚DPM20预拌砂浆, 灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m2	9.62	206.05	1982.2	
250	040308003007	镶贴面层	1、材质:侧立面1200*320*18厚爱马仕灰仿石砖, 哑光面, 5*5海棠角, 同色硅酮胶填缝 2、20厚DPM20预拌砂浆, 灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m2	0.41	206.05	84.48	
		分部小计					7301.77	
		特色景墙						
251	010501001004	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、素土夯实 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.47	632.88	297.45	
252	010502001005	构造柱	1、周长1.6m内, 支模高度3.6m内 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.21	1187.03	249.28	
253	010401001005	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2、砂浆强度等级:DMM10预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	1.35	732.3	988.61	
254	010402001007	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖 2、砂浆强度等级:DMM5预拌砂浆 3、具体要求详见设计	m3	2.47	769.19	1899.9	
255	010515001015	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以外 2、具体要求详见施工图设计	t	0.332	4415.66	1466	
256	010515001016	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400, Φ10以内 2、具体要求详见施工图设计	t	0.197	5284.44	1041.03	
257	010503002005	圈梁	1、压顶梁 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	0.25	1177.47	294.37	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
258	011207001009	墙面装饰板	1、1.5厚电镀香槟不锈钢板，拉丝面 2、L90*30*3厚热镀锌角钢通长，自攻钉固定@600 3、具体要求详见施工图设计	m2	9.65	214.87	2073.5	
259	040308003008	镶贴面层	1、材质:900*600*18厚爱马仕灰仿石砖，哑光面 2、20厚DPM20预拌砂浆，灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m2	10.91	206.05	2248.01	
260	040308003009	镶贴面层	1、材质:700*600*18厚爱马仕灰仿石砖，哑光面 2、20厚DPM20预拌砂浆，灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m2	8.48	206.05	1747.3	
261	040308003010	镶贴面层	1、材质:800*700*18厚爱马仕灰仿石砖，哑光面 2、20厚DPM20预拌砂浆，灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m2	2.56	206.05	527.49	
262	040308003011	镶贴面层	1、材质:侧立面 900*320*18厚爱马仕灰仿石砖 2、20厚DPM20预拌砂浆，灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m2	0.68	206.05	140.11	
263	040308003012	镶贴面层	1、材质:侧立面 700*320*18厚爱马仕灰仿石砖 2、20厚DPM20预拌砂浆，灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m2	0.53	206.05	109.21	
264	011508004007	金属字	1、镌字材料品种、颜色:1.5厚香槟金不锈钢板水晶字体，拉丝面 2、字体规格:完成面厚度20，165mm高，背面发光 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	个	4	483.79	1935.16	
265	011508004008	金属字	1、镌字材料品种、颜色:1.5厚香槟金不锈钢板水晶字体，拉丝面 2、字体规格:50mm高，不发光 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	个	12	180.79	2169.48	
		分部小计					17186.9	
		廊架						
266	040305001010	垫层	1、材料品种、规格:C15商品砼垫层 2、厚度:100mm 3、素土回填夯实 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	3.23	645.66	2085.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
267	010501003004	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	8.72	664.11	5791.04	
268	010502001006	矩形柱	1、周长2.5m内,支模高度3.6m内 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、含模板制作、安装、拆除等费用 5、具体要求详见施工图设计	m3	2.24	1187.03	2658.95	
269	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	4.15	1080.61	4484.53	
270	010507007006	其他构件	1、C30细石混凝土包裹 2、混凝土种类:商品砼 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	0.39	2315.52	903.05	
271	010516002005	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B; 2、含地脚螺栓及螺母、垫板等 3、锚筋工程量计入本子目,含防锈等费用 4、具体做法详见设计	t	0.529	13307.14	7039.48	
272	010515001017	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以内 2、钢筋接头另计 3、具体要求详见施工图设计	t	0.183	5284.44	967.05	
273	010515001018	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400,Φ10以外 2、钢筋接头另计 3、具体要求详见施工图设计	t	1.491	4415.66	6583.75	
274	010516004002	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋电渣压力焊接头 2、详见施工图设计	个	78	8.19	638.82	
275	010603001004	空腹钢柱	1、柱类型:镀锌方钢(包含8厚加劲板), 2、钢材品种、规格:Q235B, 3、安装高度:20m内, 4、探伤要求:符合设计及相关规范要求, 5、其它说明:抛丸喷砂除锈,除锈等级sa2.5, 6、具体详见施工图设计	t	2.147	8666.58	18607.15	
276	010604001003	钢梁	1、梁类型:镀锌方钢, 2、钢材品种、规格:Q235B, 3、安装高度:20m内, 4、探伤要求:符合设计及相关规范要求, 5、其它说明:抛丸喷砂除锈,除锈等级sa2.5, 6、具体详见施工图设计	t	3.753	8158.19	30617.69	
277	011405001009	金属面油漆	1、油漆品种、刷漆遍数:环氧富锌底涂2道,100μm;环氧云铁中间涂料2道,80μm;氟碳漆面涂层3道120μm 2、具体要求详见设计	m2	147.08	124.72	18343.82	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
278	011207001010	屋面装饰板	1、3厚香槟色铝单板 2、具体做法详见设计	m ²	198.41	331.89	65850.29	
279	010902007001	屋面天沟、檐沟	1、3厚成品香槟铝单板排水天沟	m	45.56	577.25	26299.51	
280	011303001002	采光天棚	1、骨架类型:镀锌方钢,面喷香槟金金属氟碳漆 2、固定类型、固定材料品种、规格:爪件固定,自攻螺钉固定在钢龙骨上,四周涂防漏胶水 3、面层材料品种、规格:8钢化+1.14PVB+8钢化夹胶超白玻璃 4、嵌缝、塞口材料种类:耐候胶嵌缝	m ²	55.24	1061.63	58644.44	
281	100705005001	金属格栅	1、1.5厚香槟金铝合金长城板凹凸格栅@20	m ²	7.23	129.33	935.06	
282	011506003002	玻璃幕墙	1、玻璃雨篷固定方式:12+1.52pvb+12钢化夹胶超白玻璃 2、龙骨材料种类、规格、中距:30*45*3厚304#香槟金不锈钢拉丝面工字钢 3、具体详见施工图设计	m ²	19.49	910.34	17742.53	
283	011207001011	墙面装饰板	1、1.2厚香槟金不锈钢拉丝面造型 2、具体要求详见施工图设计	m ²	129.87	194.47	25255.82	
284	040308003013	镶贴面层	1、材质:1200*600*18厚亚光面爱马仕灰仿石砖 2、20厚DPM20预拌砂浆,灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m ²	36.48	206.05	7516.7	
285	040308003014	镶贴面层	1、材质:1200*300*18厚亚光面爱马仕灰仿石砖 2、20厚DPM20预拌砂浆,灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m ²	8.64	206.05	1780.27	
286	040308003015	镶贴面层	1、材质:1200*500*18厚亚光面爱马仕灰仿石砖 2、20厚DPM20预拌砂浆,灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m ²	1.6	206.05	329.68	
287	040308003016	镶贴面层	1、材质:1200*400*18厚亚光面爱马仕灰仿石砖 2、20厚DPM20预拌砂浆,灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m ²	2.56	206.05	527.49	
288	040308003017	镶贴面层	1、材质:1200*450*18厚亚光面爱马仕灰仿石砖 2、20厚DPM20预拌砂浆,灰色胶泥黏贴 3、具体要求详见施工图设计	m ²	1.44	206.05	296.71	
289	011508004009	金属字	1、镏字材料品种、颜色:1.2厚304#香槟金不锈钢拉丝面 2、字体规格:30mm高,背面发光 3、清单未述事项详设计图纸及相关节点图纸	个	8	150.49	1203.92	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					305103.23	
		雨水						
290	011612001001	管道拆除	1、部位:雨污水管道 2、管道种类、材质:根据现场实际 3、含管件拆除及装车及成品保护费用,余方另计 4、如需利用旧管,拆除时应对原管道做成品保护	m	3000	9.99	29970	
291	011612001002	井盖拆除	1、名称:现状检查井井盖拆除更换Φ700重型铸铁井盖,井盖须达到D400级承重要求 2、含装车、短驳费用 3、具体要求根据现场实际情况	座	400	594.15	237660	
292	011612001003	井盖拆除	1、名称:现状检查井井盖拆除更换Φ700钢纤维井盖 2、含装车、短驳费用 3、具体要求根据现场实际情况	座	40	395.55	15822	
293	011612001004	井盖拆除	1、名称:现状检查井井盖拆除更换600*600方形钢纤维井盖 2、含装车、短驳费用 3、具体要求根据现场实际情况	座	160	355.15	56824	
294	040204006001	井盖抬升、降低	1、根据现场情况降低或者抬升井盖 2、具体要求详见设计	座	768	168.8	129638.4	
295	011612001005	井盖拆除安装	1、完好的井盖拆除并且重新安装,如拆除时破坏其余相关建筑物,修补与清理费用由承包人自行承担 2、含装车、短驳费用 3、具体要求根据现场实际情况	座	500	84.58	42290	
296	041001009001	拆除井	1、部位:雨污水井 2、结构形式:根据现场实际 3、规格尺寸:根据现场实际 4、含基础拆除及装车费用,余方另计	座	200	87.3	17460	
297	011612001006	修复	1、现状出水口(利用)修复 2、包含粉刷等 3、具体详见施工图设计	项	1	1500	1500	
298	040501004002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度:砂石及砼基础另计 2、材质及规格:聚乙烯PE100管(0.8MPa,SDR21),管径De225mm 3、连接形式:热熔连接 4、铺设深度:详见施工图设计与现场 5、管道检验及试验要求:闭水试验 6、具体要求详见施工图设计	m	2025	184.15	372903.75	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
299	040501004003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度:砂石及砼基础另计 2、材质及规格:聚乙烯PE100管(0.8MPa, SDR21), 管径De355mm 3、连接形式:热熔连接 4、铺设深度:详见施工图设计与现场 5、管道检验及试验要求:闭水试验 6、具体要求详见施工图设计	m	800	280.1	224080	
300	040501004004	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度:砂石及砼基础另计 2、材质及规格:聚乙烯PE100管(0.8MPa, SDR21), 管径De400mm 3、连接形式:热熔连接 4、铺设深度:详见施工图设计与现场 5、管道检验及试验要求:闭水试验 6、具体要求详见施工图设计	m	240	438.26	105182.4	
301	040305001011	垫层	1、材料品种、规格:360° 中粗砂回填 2、厚度:详见设计图纸 3、压实度符合设计及规范要求 4、具体要求详见施工图设计	m3	1196.33	326.81	390972.61	
302	040303002002	混凝土基础	1、管道混凝土包封 2、混凝土强度等级:C30商品砼 3、含模板制作、安装、拆除等费用 4、具体要求详见施工图设计	m3	152.96	1131.6	173089.54	
303	040501001001	混凝土管	1、垫层、基础材质及厚度:100mm碎石+120° 商品砼基础 2、管座材质:混凝土 3、规格:DN600钢筋砼承插管, II级管 4、接口方式:承插口胶圈连接 5、铺设深度:详施工图 6、混凝土强度等级:C25 7、管道检验及试验要求:灌水和通水试验 8、部位:节点井后管道 9、具体要求见施工图设计	m	253	484.79	122651.87	
304	040501001002	混凝土管	1、垫层、基础材质及厚度:100mm碎石+120° 商品砼基础 2、管座材质:混凝土 3、规格:DN800钢筋砼承插管, II级管 4、接口方式:承插口胶圈连接 5、铺设深度:详施工图 6、混凝土强度等级:C25 7、管道检验及试验要求:灌水和通水试验 8、部位:节点井后管道 9、具体要求见施工图设计	m	72	780.99	56231.28	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
305	040501001003	混凝土管	1、垫层、基础材质及厚度:100mm碎石+120° 商品砼基础 2、管座材质:混凝土 3、规格:DN1000钢筋砼承插管, II级管 4、接口方式:承插口胶圈连接 5、铺设深度:详施工图 6、混凝土强度等级:C25 7、管道检验及试验要求:灌水和通水试验 8、部位:节点井后管道 9、具体要求见施工图设计	m	46	1059.47	48735.62	
306	040501001004	混凝土管	1、垫层、基础材质及厚度:100mm碎石+120° 商品砼基础 2、管座材质:混凝土 3、规格:DN1200钢筋砼承插管, II级管 4、接口方式:承插口胶圈连接 5、铺设深度:详施工图 6、混凝土强度等级:C25 7、管道检验及试验要求:灌水和通水试验 8、部位:节点井后管道 9、具体要求见施工图设计	m	15	1380.47	20707.05	
307	040501004005	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度:砂石及砼基础另计 2、材质及规格:UPVC管 De110管(单壁加筋实腹塑料管, 环刚度 $\geq 8\text{KN/m}^2$) 3、连接形式:胶粘剂承插粘结 4、铺设深度:见施工图设计及现场 5、具体要求详见施工图设计	m	600	23.28	13968	
308	040504001001	砌筑井	1、井深、尺寸: $\Phi 700\text{mm}$ 圆形雨水模块检查井 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:混凝土模块砌体, 强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼 C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C30预制钢筋砼井圈、D400级重型防沉降球墨铸铁双层井盖和井座 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522第20页	座	40	2835.69	113427.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
309	040504001002	砌筑井	1、井深、尺寸: : ϕ 700mm圆形雨水模块检查井 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:混凝土模块砌体,强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C30预制钢筋砼井圈、钢纤维井盖 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522第20页	座	20	2688.8	53776	
310	040504001003	砌筑井	1、井深、尺寸: : ϕ 900mm圆形雨水模块检查井 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:混凝土模块砌体,强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C30预制钢筋砼井圈、D400级重型防沉降球墨铸铁双层井盖和井座 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522第21页	座	18	4076.72	73380.96	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
311	040504001004	砌筑井	1、井深、尺寸: : ϕ 1100mm圆形雨水模块检查井 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:混凝土模块砌体,强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C30预制钢筋砼井圈、D400级重型防沉降球墨铸铁双层井盖和井座 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522第21页	座	14	4773.17	66824.38	
312	040504001005	砌筑井	1、井深、尺寸: : ϕ 1300mm圆形雨水模块检查井 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:混凝土模块砌体,强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C30预制钢筋砼井圈、D400级重型防沉降球墨铸铁双层井盖和井座 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522第21页	座	7	5694.81	39863.67	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
313	040504001006	砌筑井	1、井深、尺寸: : ϕ 1500mm圆形雨水模块检查井 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:混凝土模块砌体,强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C30预制钢筋砼井圈、D400级重型防沉降球墨铸铁双层井盖和井座 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522第21页	座	2	8151.52	16303.04	
314	040501016002	砌筑方井	1、井深、尺寸: :1800*1800 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:混凝土模块砌体,强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C30预制钢筋砼井圈、D400级重型防沉降球墨铸铁双层井盖和井座 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522	座	3	5080.95	15242.85	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
315	040504001007	砌筑井	1、井深、尺寸: :Φ900mm暗井 2、垫层、基础材质及厚度:C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:MU20混凝土砖,强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求:M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土:灌孔砼C25商品抗渗砼S4 7、井盖、井圈材质及规格:C25Φ1000预制钢筋砼井盖及井座 9、包含钢筋、模板等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522	座	50	2019.5	100975	
316	040504009001	雨水口	1.名称:铸铁单篦雨水口,内径1170*350mm 2.雨水算子及圈口材质、型号、规格:600*400*100mm铸铁井箅 3.垫层、基础材质及厚度:10cm碎石,10cmC30商品砼垫层 4.砌筑材料品种、规格:Mb10水泥砂浆砌MU20混凝土砖 5.砂浆强度等级及配合比:20厚内侧DPM15防水砂浆抹面 6.具体做法详见设计及图集S01-2021-293	座	80	1583.91	126712.8	
317	040504009002	雨水口	1.名称:铸铁单篦雨水口,内径450*350mm 2.雨水算子及圈口材质、型号、规格:500*400*100mm铸铁井箅 3.垫层、基础材质及厚度:10cm碎石,10cmC30商品砼垫层 4.砌筑材料品种、规格:Mb10水泥砂浆砌MU20混凝土砖 5.砂浆强度等级及配合比:20厚内侧DPM15防水砂浆抹面 6.具体做法详见设计及图集S01-2021-298	座	250	1110.29	277572.5	
318	040201022002	排水沟、截水沟	1、基础、垫层:材料品种、厚度:100mmC20商品砼 2、C25混凝土墙身 4、盖板材质、规格:铸铁明沟盖板480*580*40mm,等边角钢45*6压口 5、素土夯实等费用列入本报价中 6、具体要求详见施工图设计及图集	m	40	1062.79	42511.6	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
319	040201022003	排水沟、截水沟	1、基础、垫层：材料品种、厚度：100mmC25商品砼、100厚碎石垫层 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：混凝土模块砌体，强度等级为MU10 3、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆为M10水泥砂浆 4、20厚DPM20防水砂浆，沟底找坡 5、包含304#古铜色不锈钢角钢、钢筋等 6、具体要求详见施工图设计及图集	m	530	320.01	169605.3	
		分部小计					3155882.22	
		污水						
320	040501004006	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：砂石及砼基础另计 2、材质及规格：UPVC管De110管 3、连接形式：胶粘剂承插粘结 4、铺设深度：见施工图设计及现场 5、具体要求详见施工图设计	m	600	23.28	13968	
321	040501004007	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：砂石及砼基础另计 2、材质及规格：聚乙烯PE100管(0.8MPa，SDR21)，管径De355mm 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：详见施工图设计与现场 5、管道检验及试验要求：闭水试验 6、具体要求详见施工图设计	m	750	280.1	210075	
322	040504001008	砌筑井	1、井深、尺寸：Φ700mm圆形污水模块检查井 2、垫层、基础材质及厚度：C15商品砼垫层、C25商品抗渗砼S4底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：混凝土模块砌体，强度等级为MU10 4、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆为M10水泥砂浆 5、勾缝、抹面、座浆、抹三角灰要求：M10水泥砂浆 6、灌芯混凝土：灌孔砼C25商品抗渗砼S6 7、井盖、井圈材质及规格：C30预制钢筋砼井圈、D400级重型防沉降球墨铸铁双层井盖和井座 8、踏步材质、规格：包塑铁爬梯 9、包含钢筋、模板、防坠网等费用 10、具体要求详见施工图设计及图集12S522第21页	座	30	2835.76	85072.8	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
323	040504001009	砌筑井	1. 部位:600×600污水检查井 2、垫层材质及厚度:100mm厚C20商品混凝土垫层 3、基础材质及厚度:200mm厚C30商品混凝土底板 4、砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10混凝土模块砌体 5. 勾缝、抹面要求:1:2防水砂浆勾缝 6. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 7. 混凝土强度等级:灌孔采用C25S6商品混凝土 8. 井盖、井圈材质及规格:500*500钢纤维井盖 9. 含流槽、模板、钢筋、踏步等费用 10. 具体做法详见设计及参见图集12S522-34页	座	90	1657.2	149148	
324	040103001003	回填方	1、密实度要求:符合规范与图纸设计要求,分层填筑与压实 2、填方材料品种:片石混合料 3、填方粒径要求:片石混合料中所用的石料强度不小于15MPa,其最大尺寸不得大于层厚的0.7倍,50mm以上粒径的石料应占70%~80%,长条、扁平状颗粒不宜超过20%,含泥量不超过10%,嵌缝料中粘土应具有较高的粘性,且土中不得含有腐殖土及其他杂物 4、填方来源、运距:符合设计要求与规范要求的外购片石混合料,场内外运输自行考虑 5、部位:化粪池处 6、含基底压实费用 7、具体要求详见施工图设计	m3	225	146.69	33005.25	
325	040305001012	垫层	1、材料品种、规格:360°中粗砂回填 2、厚度:详见设计图纸 3、压实度符合设计及规范要求 4、具体要求详见施工图设计	m3	448.25	326.81	146492.58	
		分部小计					637761.63	
		分部分项合计					14536549.27	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称:综合 2、机械设备规格型号:综合	项	1	20790.56	20790.56	
2	041107002001	排水	1、机械规格型号:满足施工需要自行考虑 2、降排水管规格:满足施工需要自行考虑 3、含沟槽排水等,施工单位考察现场自行考虑	项	1	17745.8	17745.8	
3	041101005001	井字架	1、井深:2米内 2、材质:自行考虑 3、具体要求详见施工图设计	座	252	109.38	27563.76	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	041101005002	井字架	1、井深:4米内 2、材质:自行考虑 3、具体要求详见施工图设计	座	19	208.9	3969.1	
5	011701003001	砌墙脚手架	1、搭设方式:自行考虑 2、搭设高度:3.6m以内 3、脚手架材质:自行考虑 4、部位:围墙、门卫等 5、具体要求详见施工图设计	m2	292.5	1.99	582.08	
6	011701003002	抹灰脚手架	1、搭设方式:自行考虑 2、搭设高度:3.6m以内 3、脚手架材质:自行考虑 4、围墙、门卫等 5、具体要求详见施工图设计	m2	585	0.43	251.55	
7	011701003003	砌墙脚手架	1、搭设方式:自行考虑 2、搭设高度:5m以内 3、脚手架材质:自行考虑 4、部位:围墙、门卫等 5、具体要求详见施工图设计	m2	153.02	1.99	304.51	
8	011701003004	抹灰脚手架	1、搭设方式:自行考虑 2、搭设高度:5m以内 3、脚手架材质:自行考虑 4、围墙、门卫等 5、具体要求详见施工图设计	m2	247.04	0.43	106.23	
9	011701001001	脚手架	1、建筑结构形式:钢结构 2、檐口高度:详见设计图纸	m2	349.92	4.77	1669.12	
		单价措施合计					72982.71	
合计							14609531.98	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	现场安全文明施工			264432.53			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	219142.98			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31	45289.55			
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.65	241057.28			
9	041109009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	04B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	041109005001	行车、行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.03	4382.86			
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.04	5843.81			
合计					515716.48			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		353930.81		353930.81
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	15125248.46	2	302504.97
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	15125248.46	0.34	51425.84
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	15125248.46		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	15479179.27	9	1393126.13
合计					1747056.94

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园市政配套(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太滷花园市政配套(005)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：2025年宣城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园安装(006)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	223755.69	
1.1	人工费	34236.57	
1.2	材料费	168450.52	
1.3	施工机具使用费	4161.28	
1.4	企业管理费	12351.57	
1.5	利润	4555.74	
2	措施项目	6680.6	
2.1	单价措施项目费	142.76	
2.2	总价措施项目费	6537.84	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	3828.67	
3	其他项目	2150000	
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价	2150000	
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	6498.3	
5	税金	21324.11	
6	工程造价	2408258.7	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园安装(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		亮化安装工程						
1	030404019001	控制开关	1、名称:漏电开关 2、规格:16a 3、接线端子材质、规格:含端子 4、其他:满足设计及规范要求	个	8	77.61	620.88	
2	040805004001	景观照明灯	1、名称:庭院灯，2、规格:电压: AC220V、功率: 45W、色温: 3500K、光源LED\IP55防水等级、高度3000mm，3、灯杆、灯具参数、做法详见设计，4、包含灯具调试，5、含灯具基础，C25混凝土现浇450*450*800mm做法详见设计，6、满足设计及规范要求	套	12	1426.58	17118.96	
3	040805004002	景观照明灯	1、名称:高灯，2、规格:电压: AC220V、功率: 150W、色温: 3500K、光源LED\IP65防水等级、高度6000mm，3、灯杆、灯具参数、做法详见设计，4、包含灯具调试，5、含灯具基础，C25混凝土现浇450*450*800mm做法详见设计，6、满足设计及规范要求	套	2	2877.88	5755.76	
4	040805004003	景观照明灯	1、名称:插地射灯，2、规格:电压: AC220V、功率: 18W、色温: 3500K、光源LED\IP67防水等级，3、包含灯具调试，4、满足设计及规范要求	套	28	428.03	11984.84	
5	040805004004	景观照明灯	1、名称:壁灯，2、规格:电压: AC220V、功率: 18W、色温: 3500K、光源LED\IP55防水等级，3、包含灯具调试，4、包含接地测试，5、满足设计及规范要求	套	7	128.37	898.59	
6	040804001001	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PVC 3、规格:DN25 4、配置形式:埋地敷设 5、其他:满足设计及规范要求	m	480.71	5.87	2821.77	
7	040804001002	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PVC 3、规格:DN32 4、配置形式:埋地敷设 5、其他:满足设计及规范要求	m	22.57	7.24	163.41	
8	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-3*2.5mm2 3、材质:铜 4、敷设方式、部位:管内敷设 5、电压等级(kV):1KV 6、其他:满足设计及规范要求	m	502.98	8.64	4345.75	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-3*4mm ² 3、材质:铜 4、敷设方式、部位:管内敷设 5、电压等级(kV):1KV 6、其他:满足设计及规范要求	m	28.26	12.83	362.58	
10	030409001001	接地极	1、名称:角钢接地极 2、材质:热镀锌角钢 3、规格:50*50*2500mm 4、土质:综合 5、基础接地形式:埋深地面以下不小于3.3米 6、含接地调试 7、其他:满足设计及规范要求	根	42	155.01	6510.42	
11	030414011001	接地装置	1、名称:接地网系统装置调试 2、其他:满足设计及规范要求	系统	1	961.82	961.82	
12	030414002001	送配电装置系统	1、名称:1KV以下交流电调试 2、其他:满足设计及规范要求	系统	1	886.97	886.97	
13	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别:详见地勘报告及现场,含地上附着物清理,且含清表土、推积土、淤泥、各类基础、砼地坪、场地、建筑垃圾、生活垃圾等的拆除清理 2、挖土深度:按设计	m ³	151.07	6.49	980.44	
14	040103001001	回填方	1、填方材料品种:素土回填、夯填 2、含短途运输费用 3、其他:满足设计及规范要求	m ³	151.07	17.81	2690.56	
		分部小计					56102.75	
		非机动车棚安装工程						
15	030404017001	配电箱	1、名称:配电箱AP-CD(内部元件配置参数按设计) 2、型号:JX3、IP65 3、规格:详见设计参数 4、接线端子材质、规格:含端子 5、安装方式:底边距地1.5m明装 6、其他:满足设计及规范要求	台	1	2227.51	2227.51	
16	030404017002	配电箱	1、名称:10路电瓶车专用充电装置、IP56,单路充电功率最大400W 2、接线端子材质、规格:含端子 3、其他:满足设计及规范要求	台	1	1550.51	1550.51	
17	030412001001	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:LED、24w、3米范围红外感应点亮或者声控 3、安装方式:吸顶安装 4、其他:满足设计及规范要求	套	2	70.11	140.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030404035001	插座	1、名称:充电专用插座 2、规格:86型,250V,16A 3、其他:满足设计及规范要求	个	9	40.93	368.37	
19	030904001001	点型探测器	1、名称:独立式火灾烟雾探测器 2、规格:干电池供电,具有声光报警等功能 3、线制:总线制 4、含底座 5、其他:满足设计及规范要求	个	2	102.81	205.62	
20	030411001001	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PVC 3、规格:DN20 4、配置形式:明敷 5、其他:满足设计及规范要求	m	7.44	15.17	112.86	
21	030411001002	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PE 3、规格:DN32 4、配置形式:埋地敷设 5、其他:满足设计及规范要求	m	56.32	16.71	941.11	
22	030411001003	配管	1、名称:电气配管 2、材质:SC 3、规格:DN15 4、配置形式:埋地敷设 5、其他:满足设计及规范要求	m	442.29	14.47	6399.94	
23	030411002001	线槽	1、名称:镀锌线槽 2、材质:钢制 3、规格:50*50 4、含接地 5、其他:满足设计及规范要求	m	8.09	43.58	352.56	
24	030411004001	配线	1、名称:电气配线 2、配线形式:线槽穿线 3、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² 4、材质:铜 5、其他:满足设计及规范要求	m	51.09	3.41	174.22	
25	030411004002	配线	1、名称:电气配线 2、配线形式:管内穿线 3、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm ² 4、材质:铜 5、其他:满足设计及规范要求	m	445.29	4.75	2115.13	
26	030408001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZN-YJY-3*6mm ² 3、材质:铜 4、敷设方式、部位:管内敷设 5、电压等级(kV):1KV 6、其他:满足设计及规范要求	m	53.28	18.03	960.64	
27	030408001004	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 3、材质:铜 4、敷设方式、部位:管内敷设 5、电压等级(kV):1KV 6、其他:满足设计及规范要求	m	9.27	14.42	133.67	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒、开关盒、灯盒 2、材质:金属 3、规格:86型 4、安装形式:综合 5、其他:满足设计及规范要求	个	14	7.84	109.76	
29	030409001002	接地极	1、名称:角钢接地极 2、材质:热镀锌角钢 3、规格:50*50*2500mm 4、土质:综合 5、基础接地形式:埋深地面以下不小于3.3米 6、含接地调试 7、其他:满足设计及规范要求	根	3	155.01	465.03	
30	030409002001	接地母线	1、名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:40*4 4、含刷漆 5、其他:满足设计及规范要求	m	2.65	27.74	73.51	
31	030414011002	接地装置	1、名称:接地网系统装置调试 2、其他:满足设计及规范要求	系统	1	961.82	961.82	
32	030414002002	送配电装置系统	1、名称:1KV以下交流电调试 2、其他:满足设计及规范要求	系统	1	886.97	886.97	
33	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室外 2、材质、规格:热镀锌钢管、DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5、压力试验及刷油、冲洗设计要求:按设计及规范要求 6、含管件 7、其他:满足设计及规范要求	m	18.32	67.86	1243.2	
34	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室外 2、材质、规格:热镀锌钢管、DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5、压力试验及刷油、冲洗设计要求:按设计及规范要求 6、含管件 7、其他:满足设计及规范要求	m	4.36	50.37	219.61	
35	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室外 2、材质、规格:热镀锌钢管、DN25 3、连接形式:螺纹连接 4、钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5、压力试验及刷油、冲洗设计要求:按设计及规范要求 6、含管件 7、其他:满足设计及规范要求	m	7.32	43.4	317.69	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	031201001001	管道刷油	1、除锈级别:轻锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆2道,灰色调和漆2道 3、其他:满足设计及规范要求	m2	4.8	27.45	131.76	
37	031002001001	管道支架	1、材质:型钢 2、管架形式:一般管架 3、其他:满足设计及规范要求	kg	27.25	16.43	447.72	
38	031201003001	金属结构刷油	1、名称:管道支架刷漆 2、除锈级别:轻锈 3、结构类型:一般钢结构 4、涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆2道,灰色调和漆2道 5、其他:满足设计及规范要求	kg	27.25	2.64	71.94	
39	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:B1级难燃保温 2、绝热厚度:50mm 3、管道外径:综合 4、其他:满足设计及规范要求	m3	0.45	1723.39	775.53	
40	031208007001	防潮层、保护层	1、材料:明露管道保温后用双导铝箔胶带缠绕保护 2、厚度:0.5mm 3、其他:满足设计及规范要求	m2	12.93	35.98	465.22	
41	031202002001	管道防腐蚀	1、涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,再刷热沥青二道,外包玻璃布保护 2、其他:满足设计及规范要求	m2	2.51	44.36	111.34	
42	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、名称:易熔合金快速响应喷头 2、安装部位:室外 3、材质、型号、规格:DN15、K=80快速响应喷头,带集热罩。喷头动作温度为68度 4、其他:满足设计及规范要求	个	13	39.02	507.26	
43	030901008001	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 2、规格:DN25 3、组装形式:含压力表,试水喷嘴、球阀等 4、其他:满足设计及规范要求	组	1	310.6	310.6	
44	031003002001	螺纹法兰阀门	1、类型:信号阀 2、材质:球墨铸铁 3、规格、压力等级:DN50、1.6MPa 4、连接形式:法兰连接 5、含配套法兰和螺栓 6、其他:满足设计及规范要求	个	3	590.64	1771.92	
45	031003002002	螺纹法兰阀门	1、类型:闸阀 2、材质:球墨铸铁 3、规格、压力等级:DN50、1.6MPa 4、连接形式:法兰连接 5、含配套法兰和螺栓 6、其他:满足设计及规范要求	个	2	449.83	899.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	031003002003	螺纹法兰阀门	1、类型:湿式报警阀 2、材质:球墨铸铁 3、规格、压力等级:DN50、1.6MPa 4、连接形式:法兰连接 5、含配套法兰和螺栓、水力警铃 6、其他:满足设计及规范要求	个	1	1894.1	1894.1	
47	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器 2、规格、型号:DN50 3、连接形式:法兰连接 4、含配套法兰和螺栓 5、其他:满足设计及规范要求	个	1	477.11	477.11	
48	031003012001	倒流防止器	1、名称:倒流防止器 2、材质:铜 3、型号、规格:DN50 4、连接形式:法兰连接 5、其他:满足设计及规范要求	套	1	555.42	555.42	
49	031003001001	螺纹阀门	1、名称:自动排气阀 2、规格:DN20 3、连接方式:螺纹连接 4、其他:满足设计及规范要求	个	1	47.01	47.01	
50	030905002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式:水灭火控制装置调试	点	1	1583.26	1583.26	
51	030901013001	灭火器	1、形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2、规格、型号:2*MF/ABC5 3、含配套钢质灭火器箱	组	2	225.43	450.86	
52	040504001001	砌筑井	1、名称:阀门井 2、垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层,200厚C30钢筋混凝土底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:MU15级砖砌,井径1200mm、井深按设计、井壁240mm 4、勾缝、抹面要求:1:2水泥砂浆抹面 5、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格:Φ700铸铁防盗井盖、铸铁井座(车道内为重型) 7、具体做法详见设计	座	1	2006.54	2006.54	
53	040101002002	挖沟槽土方	1、土壤类别:详见地勘报告及现场,含地上附着物清理,且含清表土、推积土、淤泥、各类基础、砼地坪、场地、建筑垃圾、生活垃圾等的拆除清理 2、挖土深度:按设计	m3	3.2	6.49	20.77	
54	040103001002	回填方	1、填方材料品种:素土回填、夯填 2、含短途运输费用 3、其他:满足设计及规范要求	m3	3.2	17.81	56.99	
		分部小计					32544.96	
		给水工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	031001006001	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR管、De110、1.25MPa 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求::按设计及规范要求 6、含管件、混凝土支墩, 驳接 7、其他:满足设计及规范要求	m	60	110.28	6616.8	
56	031001006002	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR管、De90、1.25MPa 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求::按设计及规范要求 6、含管件、混凝土支墩, 驳接 7、其他:满足设计及规范要求	m	25	103.17	2579.25	
57	031001006003	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR管、De63、1.25MPa 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求::按设计及规范要求 6、含管件、混凝土支墩, 驳接 7、其他:满足设计及规范要求	m	20	82.34	1646.8	
58	031001006004	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR管、De25、1.25MPa 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求::按设计及规范要求 6、含管件、混凝土支墩, 驳接 7、其他:满足设计及规范要求	m	70	26.28	1839.6	
59	040502001001	铸铁管管件	1、种类:三通 2、材质及规格:球墨铸铁、DN200*110 3、接口形式:胶圈 4、其他:满足设计及规范要求	个	7	456.41	3194.87	
60	040502001002	铸铁管管件	1、种类:三通 2、材质及规格:球墨铸铁、DN200*90 3、接口形式:胶圈 4、其他:满足设计及规范要求	个	1	428.97	428.97	
61	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:闸阀 2、材质:球墨铸铁 3、规格、压力等级:DN100 4、连接形式:法兰连接 5、含配套法兰和螺栓 6、其他:满足设计及规范要求	个	6	720.16	4320.96	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	031003001002	螺纹阀门	1、名称:截止阀 2、规格:DN20 3、连接方式:螺纹连接 4、其他:满足设计及规范要求	个	3	44.5	133.5	
63	031003013001	水表	1、安装部位(室内外):室外 2、型号、规格:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、附件配置:含所有附件 5、其他:满足设计及规范要求	个	6	548.11	3288.66	
64	031003013002	水表	1、安装部位(室内外):室外 2、型号、规格:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、附件配置:含所有附件 5、其他:满足设计及规范要求	组	3	135.57	406.71	
65	030901011001	室外消火栓	1、名称:室外地上式消火栓 2、型号、规格:SS100/65-1.0 3、附件材质、规格:含消火栓、管件 4、其他:满足设计计规范要求	套	6	1013.13	6078.78	
66	030901011002	室外消火栓	1、名称:轻便消防水龙 2、型号、规格:De25 3、附件材质、规格:含箱、水龙卷盘、快速接头等 4、其他:满足设计计规范要求	套	1	369.43	369.43	
67	040101002003	挖沟槽土方	1、土壤类别:详见地勘报告及现场,含地上附着物清理,且含清表土、堆积土、淤泥、各类基础、砼地坪、场地、建筑垃圾、生活垃圾等的拆除清理 2、挖土深度:按设计	m3	116.86	6.49	758.42	
68	040103001003	回填方	1、填方材料品种:素土回填、夯填 2、含短途运输费用 3、其他:满足设计及规范要求	m3	113.03	17.81	2013.06	
69	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种:详见现场 2、运距:自行考虑 3、其他:满足设计及规范要求	m3	3.83	27.03	103.52	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	040504001002	砌筑井	1、名称:消火栓水表井 2、垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层,200厚C30钢筋混凝土底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:MU15级砖砌,井径1200mm、井深按设计、井壁240mm 4、勾缝、抹面要求 :1:2水泥砂浆抹面 5、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格:Φ700铸铁防盗井盖、铸铁井座(车道内为重型) 7、具体做法参见07MS101-2-14 8、其他:满足设计及规范要求	座	6	2003.79	12022.74	
71	040504001003	砌筑井	1、名称:水表井 2、垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:MU15级砖砌,井深按设计、井壁240mm 4、勾缝、抹面要求 :1:2水泥砂浆抹面 5、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格:503*320铸铁防盗井盖、铸铁井座(车道内为重型) 7、具体做法详见设计 8、其他:满足设计及规范要求	座	3	493.27	1479.81	
		分部小计					47281.88	
		特色景墙安装工程						
72	080904014001	显示设备	1、名称:P10户外LED显示屏 2、规格:长3600x宽1500,厚度详实际 3、本体安装,调试等费用 4、含基础 5、其他:满足设计及规范要求	台	1	60000	60000	
		分部小计					60000	
		廊架安装工程						
73	030412004001	装饰灯	1、名称:蛇形灯带 2、类型:LED光源 3、规格:LED:高亮度发光二极管 IP67 DC24V 8W/m 暖白光 4、含配套变压器 5、其他:满足设计及规范要求	m	31.22	23.35	728.99	
74	030412004002	装饰灯	1、名称:天花射灯 2、类型:LED光源 3、安装形式:本体安装,含开孔 4、其他:满足设计及规范要求	套	20	100.17	2003.4	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
75	030411001004	配管	1、名称:电气配管 2、材质:PVC 3、规格:DN20 4、配置形式:明敷 5、其他:满足设计及规范要求	m	53.01	15.17	804.16	
76	030411004003	配线	1、名称:电气配线 2、配线形式:管内穿线 3、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² 4、材质:铜 5、其他:满足设计及规范要求	m	174.03	2.87	499.47	
77	030411006002	接线盒	1、名称:接线盒、开关盒、灯盒 2、材质:金属 3、规格:86型 4、安装形式:综合 5、其他:满足设计及规范要求	个	20	7.84	156.8	
78	031001006005	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC管、De110 4、连接形式:承插粘结 5、压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求及规范要求 6、含管件、雨水斗 7、其他:满足设计及规范要求	m	35.32	39.46	1393.73	
79	030414002003	送配电装置系统	1、名称:1KV以下交流电调试 2、其他:满足设计及规范要求	系统	1	886.97	886.97	
		分部小计					6473.52	
		修复工程						
80	030901013002	灭火器	1、形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2、规格、型号:2*MF/ABC5 3、含配套钢质灭火器箱	组	6	225.43	1352.58	
		分部小计					1352.58	
		门禁工程						
81	030507005001	门禁	1、名称:电动栏杆、车牌识别摄像头、行人门禁、管理软件 2、含调试 3、其他:满足设计及规范要求	项	1	20000	20000	
		分部小计					20000	
		分部分项合计					223755.69	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	142.76	142.76	
		单价措施合计					142.76	
合计							223898.45	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园安装(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工			3828.67			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	3358.48			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21	470.19			
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.1	2462.88			
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.03	67.17			
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.08	179.12			
合计					6537.84			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园安装(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	2150000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	2150000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		2150000		

暂列金额明细表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园安装(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园安装(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	弱电工程		2150000			
合计			2150000			

计日工表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滂花园安装(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园安装(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园安装(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		6498.3		6498.3
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	230436.29	2.4	5530.47
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	230436.29	0.42	967.83
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	230436.29		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	236934.59	9	21324.11
合计					27822.41

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太滢花园安装(006)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：2025年宜城街道老旧小区改造项目一标段-太漏花园安装(006)

[illegible]